



Sportovní areál ul. Leonovova, Karviná – Hranice

Projektová dokumentace pro provádění stavby

B Souhrnná technická zpráva

Archivní číslo	:	18-031-5 / B
Zhotovitel	:	ADEA projekt s.r.o. Kafkova 1133/10 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Hlavní projektant	:	Tomáš Lehnert
Zodpovědný projektant	:	Ing. arch. Aleš Vojtasík
Vypracoval	:	Tomáš Lehnert + kolektiv
Objednatel	:	Statutární město Karviná Fryštátská 72/1 733 24 Karviná
Datum	:	12 /2019
Počet stran	:	35

Obsah:

a)	požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby.....	4
b)	požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	4
c)	podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiné stavby.....	4
d)	zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.	12
e)	ochrana životního prostředí při výstavbě	13

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY..... 13

a)	Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	13
b)	Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem.	14
c)	Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci.....	14
d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území	15
e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	15
f)	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,.....	18
g)	Ochrana území podle jiných právních předpisů	22
h)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	23
i)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,.....	23
j)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	23
k)	Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa,	24
l)	Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a TI, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,.....	24
m)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	25
n)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje.....	26
o)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	28

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY 28

a)	Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.....	28
b)	Účel užívání stavby	28
c)	Trvalá nebo dočasná stavba	28
d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	28
e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	28
f)	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů	28

g)	Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.	29
h)	Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,	29
i)	Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy...	31
j)	Orientační náklady stavby	31

B.3 PŘÍLOHA – POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ.....31

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby

Projektová dokumentace pro provádění stavby je vypracována podle přílohy č.13 vyhlášky č. 499/2006, o dokumentaci staveb - obsahuje pouze schémata výztuže žel. betonových monolitických konstrukcí. Podrobné dílenské výkresy výztuže budou součástí dodavatelské dokumentace.

Kanál teplovodní přípojky v projektovaném veřejném parkovišti – bude zpracovaná dodavatelská dokumentace pro úpravu teplovodního kanálu obchodní akademie. Blíže viz So 06.2 Veřejné parkoviště.

SO 13 Zázemí areálu - dodavatelská dokumentace bude zpracovaná v rozsahu:

- opěrná stěna
- podpurná konstrukce pro zajištění otvoru ve stropní desce pro průchod elektroinstalací
- průchod přes základy pro elektroinstalace

Stávající kanalizace DN200 - DN300, která vede pod projektovanými plochami a je v kolizi s terénními úpravami a projektovanými sítěmi bude v rámci SO 03.3 a SO 06.1 opravena. Před zahájením prací musí být proveden průzkum kanalizace a zpracována dodavatelská dokumentace, jejíž součástí budou výsledky průzkumů (podélné profily, trasy, technický stav) a návrh rozsahu a způsobu oprav – podrobně viz. SO 03.3, SO 06.1.

Je potřeba provést statický výpočet na atypické stožáry pro fotbalové hřiště budou dimenzovány pro umístění 4ks reflektorů a dvojvýložníků celková váha svítidel a výložníků bude cca 170kg. Návětrná plocha na jedno svítidlo bude SCX 0,08 m².

Vybraný zhotovitel stavby je povinen předložit k odsouhlasení autorskému dozoru a technickému dozoru investora zpracovanou dodavatelskou dokumentaci a jednotlivé technologické postupy realizace konstrukcí dle technických podmínek dodavatele.

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Před zahájením prací bude koordinátorem BOZP zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, který bude předložen k odsouhlasení příslušnému orgánu OIP.

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiné stavby

V rámci stavby nebudou prováděny práce v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiné stavby.

Práce budou prováděny v ochranných pásmech inženýrských sítí, pro které byly v rámci projednání stanoveny **podmínky pro realizaci**

- stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 3.7.2019 pod č.j.: 0101139360 – síť

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 2000-5-52 a PNE 33 3302, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci, či ochranné trubky musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného ČEZ Distribuce, a. s.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Kontaktní bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Body 1 – 13 musí být splněny při realizaci stavby.

Bod 4 a 10 – v rámci projektových prací splněno, musí být pověřeno při realizaci stavby.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
6. skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
7. umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Musí být splněno při realizaci stavby.

- **stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 17.4.2019 pod č.j.: 1103462507 – PD**

ČEZ Distribuce, a.s., **souhlasí s vydáním územního a stavebního řízení** pro výše uvedenou stavbu při dodržení následujících podmínek:

- Při vlastní realizaci stavby musí být ve vztahu k zařízení DS dodrženy veškeré platné normy a předpisy a respektována veškerá omezení vyplývající z existence ochranných pásem zařízení DS
- Připojení bude řešeno na základě smlouvy o budoucí smlouvě.
- Přeložka zemního kabelového vedení NN bude řešena smlouvou o přeložce distribučního zařízení..

První odrážka musí být splněna při realizaci stavby.

Smlouva o připojení byla uzavřena dne 17.5.2019 – 19_SOBS01_4121519823

Na přeložku kabelového vedení byla uzavřena smlouva dne 27.5.2019 – Z_14_12_8120069851

- **stanovisko společnosti CETIN a.s. ze dne 1.4. 2019 pod č.j.: 588298/19 – PD**

- Překládka bude provedena dle projektové dokumentace odsouhlasené provozovatelem sítě Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Realizace je podmíněna uzavřením smlouvy o provedení vynucené překládky, nejpozději před vydáním stavebního povolení nebo jiného rozhodnutí. Pro uzavření smlouvy je nutno kontaktovat pana Martina Lednického ? tel. 606095799, e-mail martin.lednický@cetin.cz .
- V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojízdné plochy.
- Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obručníky, ani jejich betonový základ.
- Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
- Podmínkou pro provedení stavby je přeložení kabelové trasy/zařízení SEK. Trasu přeložky zapracujte a zakreslete do projektové dokumentace stavby.
- Základy oplocení umístěte nejméně 0,5m od krajního prvku kabelové trasy SEK.
- Oplocení nesmí být umístěno podélně nad kabelovou trasou
- V místě křížení kabelové trasy s betonovým základem oplocení, uložte kabel/ly do chráničky. Současně založte chráničku.; a
- (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Umístění kabelové trasy do dodatečné chráničky splňuje požadavek správce sítě CETIN na přeložení kabelu dle vyjádření.

Byla uzavřena Smlouva o překládce dne 26.9.2019 – VPI/MS/2019/00158

- **stanovisko společnosti SmVaK Ostrava a.s. ze dne 5.6.2019 pod č.j.: 9773/V013106/19/BU – PD**

Podmínky týkající se realizace stavby:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- **Zemní práce do vzdálenosti 1 m** od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením.
- U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, viz níže.
- **Při křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.**
- Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací dodržet odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- V případě, že při souběhu vodovodní a kanalizační přípojky, případně vnitřního vodovodu, vnitřní kanalizace nelze dodržet § 12 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost min. 1,5 m (mezi okraji potrubí přípojek, ev. vnitřních vodovodů, vnitřních kanalizací).
- **Křížení požadujeme provádět kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů.** Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů), kanalizačních šachet. U křížení v místě vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
- V místě křížení budou přípojky uloženy do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. (viz níže).
- Stavby pevných konstrukcí (umístění sloupky VO, mobiliář, piliř el. rozvaděče, sloupky oplocení, šachty kanalizační apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů požadujeme umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí, oplocení na šířku ochranného pásma požadujeme provést rozebiratelné a bez podezdívky.
- **Ochranná pásma** jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího lince stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
 - u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm - 2,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího lince. Hloubky šachet jednotlivých kanalizačních řadů byly zadateli zaslány elektronicky v rámci mapového podkladu s orientačním průběhem sítě ve stanovisku k existenci sítí.
- **V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.**
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku bude přesná hloubka uložení vodovodu, resp. kanalizace ověřena ručně kopanou sondou.
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách) a kanalizační poklopy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu (kanalizační čerpací stanice, odlehčovací komory, čistírny odpadních vod a podobně). Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.

Uvedené podmínky musí být splněny při realizaci stavby.

Připomínky k předložené dokumentaci:

Při realizaci stavby požadujeme respektovat:

- Trasa kanalizační přípojky by měla být co možno nejkratší, **v jednotném spádu a profilu.**

V rámci projektové dokumentace splněno – délka trasy byla dle technických možností a situování v terénu minimalizována, je navržena v jednotném spádu a profilu.

Podmínky týkající se realizace stavby kanalizační přípojky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- **Při realizaci požadujeme respektovat výše uvedené připomínky k projektové dokumentaci a podmínky týkající se realizace stavby.**
- Realizaci kanalizačních přípojek zajišťuje na své náklady investor, a to na základě příslušného povolení ve smyslu stavebního zákona na zřízení přípojky.
- **Materiál na odbočení přípojek (např. sedlová odbočka) je dodávkou SmVaK Ostrava a.s.**
- Napojení kanalizační přípojky musí být vodotěsné, což je nejlépe zaručeno pomocí vložek nebo odboček.
- Napojení vyžaduje odborné provedení, přičemž otvor pro přípojku musí být navrtán tak, aby potrubí stoky nebylo poškozeno.
- Kanalizační přípojku je nutné realizovat tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je napojení navrženo.
- Napojení na kanalizační řad provádí odborná stavební organizace. Před zásypem potrubí kanalizační přípojky, místa napojení a případně křížení s ostatními inženýrskými sítěmi, bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (viz výše) ke kontrole provedených prací. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nelze uzavřít smlouvu na odvádění odpadních vod a zahájit odvádění odpadních vod do zařízení v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Při realizaci kanalizačních přípojek nutno respektovat příslušné ČSN řady EN.
- Po zřízení přípojky (před zásypem rýhy) je investor povinen zajistit zakres skutečného stavu provedení kanalizační přípojky – vzor viz příloha – který bude následně doložen jako příloha ke smlouvě o odvádění splaškových vod.
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.

Uvedené podmínky musí být splněny při a po realizaci stavby.

- **stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 26.4.2019 pod č.j.: 5001900113 – PD**

Stanovisko odboru EPZ - VTL (Ing. Martin Majkut, tel: 532 227 582):

V oblasti stavby se nachází technologický objekt středotlaké regulační stanice plynu (dále jen RS) č. 32002 v majetku GasNet, s.r.o.

Požadujeme proto dodržet následující podmínky:

1. Před zahájením prací je nutné naše zařízení vytyčit (žádost o vytyčení se nachází na internetových stránkách www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz/).
2. Dle zákona č. 458/2000, § 68 a § 69 je ochranné pásmo výše uvedených RS 4 m a požárně bezpečnostní pásmo STL RS 5 m od půdorysu objektu všemi směry. Projekty staveb a veškeré činnosti v okolí RS (vyhrazeného plynového zařízení) se musí řídit ustanovením tohoto zákona.
3. Dále do vzdálenosti cca 4 m kolem obvodu objektu je v zemi uloženo obvodové uzemnění objektu (zemnicí pásek). Obvodové uzemnění objektu je součástí ochrany objektu RS před atmosférickou a statickou elektřinou a jako takové je nezbytné pro bezpečný provoz plynárenského zařízení. Před zahájením stavby je nutno jej nechat vytyčit.
4. Při pracích v blízkosti RS a s ním souvisejícího el. zařízení, je nutné dodržet prostorovou normu ČSN73 6005, energetický zákon č.458/2000 Sb. a nařízení vlády č.591/2006 Sb.
5. V ochranném a požárně bezpečnostním pásmu RS, stejnětak na příjezdové cestě neumisťovat žádné další stavby (garáže, stavební buňky, maringotky, atd.), neparkovat automobily a stavební mechanizmy. Neskladovat žádný stavební materiál a omezit činnost na nejnutnější dobu (pohyb osob, stavební mechanizace atd.).
6. Během stavby i po jejím dokončení dodržovat příslušná omezení požárně bezpečnostního pásma - zákaz kouření a manipulaci s otevřeným ohněm do vzdálenosti 5 m od objektu RS všemi směry.
7. Po celou dobu stavby umožnit pracovníkům GridServices, s.r.o. (obsluhaRS) bezproblémový a bezpečný příjezd a přístup k RS (TPG 605 02).
8. Stavební činností, popř. mechanizací při stavbě, nepoškodit příjezdovou komunikaci k RS, oplocení a nenarušit jejich statiku. Po ukončení stavby v oblasti požadujeme uvést stávající okolní terén a zejména místní komunikaci do původního stavu tak, aby byl zachován bezpečný, bezproblémový příjezd a přístup k tomuto vyhrazenému plynovému zařízení.

Uvedené podmínky musí být splněny při realizaci stavby.

Stanovisko odboru EPZ - MS (Helena Bystřická):

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY MÍSTNÍCH SÍTÍ:

- STL plynovody OC DN 200, DN 80, PE d 160
- NTL plynovody OC DN 300, DN 250 + přípojka OC DN 80

Ochranné pásmo NTL, STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu (zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů)

Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Poskytnutý zákres je pouze ORIENTAČNÍ.

Při stavebních pracích nesmí dojít k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Plynárenské zařízení musí být zabezpečeno vhodným způsobem proti poškození.
V ochranném pásmu PZ budou zemní práce prováděny výhradně ručním způsobem.

V ochranném pásmu STL, NTL plynovodů a přípojek (1 m na každou stranu) nebudou umístovány žádné nadzemní stavby a nebude prováděna výšková úprava terénu ani zřizování skládek a uskladňování materiálu.

Stavební objekty (např. přístřešky, opěrné zdi, ochranné zdi, zábradlí, mobiliář, nové uliční vpusti, ...) musí být umístěny od stávajícího plynárenského zařízení v zastavěném území obce v minimální vzdálenosti 1 m od okraje plynovodu/ přípojky měřeno kolmo na jeho obrys.

Základy stavby oplocení budou umístěny mimo ochranné pásmo STL, NTL plynovodu/přípojky, což činí 1 m od půdorysu potrubí na obě strany.

Oplocení v místě křížení s plynovodním potrubím musí být zhotoveno bez podezdívky.

Zpřístupnění pozemku na výzvu společnosti GasNet, s.r.o. zajistí vlastník či uživatel pozemku v termínu a čase, určeným společností GasNet, s.r.o., a to za účasti vlastníka nebo uživatele nemovité věci. Při zpřístupnění nemovité věci bez účasti vlastníka nebo uživatele nenese společnost GasNet, s.r.o. odpovědnost za případné škody, které nesouvisí s prováděnou činností společnosti GasNet, s.r.o.

Novými zpevněnými plochami a terénními úpravami v okolí nové stavby nesmí dojít ke změně stávajícího krytí plynovodů a přípojek (je nutné dodržet krytí PZ dle ČSN 736005, tab. B1). Povrch nad plynárenským zařízením požadujeme zhotovit z rozebíratelného materiálu.

Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m.

Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.

V místech uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek včetně ochranného pásma není povoleno používat těžké stavební stroje pro hutnění. Není povolen přejezd těžkých nákladních vozidel a jiné těžké stavební techniky. V případě nutnosti přejezdu nad plynárenským zařízením včetně hutnění je zhotovitel stavby povinen dohodnout dodatečný způsob ochrany plynárenských zařízení (betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm).

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto

posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Při souběhu a křížení s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami požadujeme dodržet nejmenší dovolené vodorovné a svislé vzdálenosti dle ČSN 73 6005 "Prostorové uspořádání sítí technického vybavení".

- Křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrisy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GridServices, s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- Dojde-li ke křížení stokového potrubí s PZ v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se ocelový plynovod v místě křížení trojnásobnou izolací přesahující stokové potrubí na každou stranu o 1000 mm a vyhovující jiskrové zkoušce pro zkušební napětí 25kV.
- Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

Vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru od líce plynárenského zařízení a plynovodních přípojek musí být minimálně 500 mm.

Hloubku základu stožáru nutno určit tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního plynárenského zařízení.

Pro uložení kabelů VO bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005).

***Uvedené podmínky musí být splněny při realizaci stavby.
Navrhovanou stavbou nedochází k negativní změně krytí potrubí.***

- **stanovisko společnosti Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 15.4.2019 pod č.j.:
RMSVS/20190328-004/UZ – PD**

1. *Písemně uvědomit vydavatele vyjádření o zahájení prací nejméně 5 pracovních dnů před zahájením stavby.*
2. *Zajistit vytýčení rozvodného tepelného zařízení a prokazatelně seznámit s provedeným vytýčením pracovníky, kteří budou práce vykonávat.*
3. *Při zjištění rozvodného tepelného zařízení pracovat ve vzdálenosti 1 m po každé straně zařízení se zvýšenou opatrností a práce provádět ručně.*
4. *V případě odkrytí nebo poškození rozvodného tepelného zařízení okamžitě tuto skutečnost oznámit na tel. 800 800 860 a to i v případě, že zařízení je bez viditelného úniku média nebo nedošlo k přerušení dodávek tepelné energie.*
5. *V případě změny stavby je stavebník povinen tuto změnu projednat s vydavatelem vyjádření anebo jím pověřeným technikem před zahájením prací.*
6. *Změny v uložení, případné přeložky nebo provedení doplňujících opatření (chráničky, roznášecí desky, atd.) na rozvodném tepelném zařízení, které jsou vyvolané stavbou hradí investor stavby.*
7. *Pokud v průběhu činností vykonávaných stavebníkem vzniknou na rozvodném tepelném zařízení nebo třetím osobám škody na zdraví a majetku, odpovídá za tyto škody stavebník.*
8. *Místa, kde dojde k souběhu nebo křížení s ostatními inženýrskými sítěmi s rozvodným tepelným zařízením, požadujeme před zakrytím převzetí uvedených úseků technikem, určeným vydavatelem vyjádření. Toto převzetí se uskuteční na základě podané žádosti vydavateli vyjádření a to písemně, telefonicky nebo emailem nejméně 1 pracovní den předem. Vytýčení rozvodů tepelné energie bude provedeno na základě zaslání písemného, telefonického nebo emailového požadavku, podaného nejméně 5 pracovních dnů předem.*

Uvedené podmínky musí být splněny při realizaci stavby.

Pro realizaci SO 06.2 Veřejné parkoviště byla mezi SMVAK a Statutárním městem Karviná (SMK) uzavřena „Dohoda o umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 3195/D/KA/2019“ (datováno 30.10.2019) s následujícími podmínkami SMVAK, které musí být dodrženy v rámci realizace:

- Před zahájením prací zabezpečit vytýčení zařízení v majetku a provozování SMVAK Ostrava a.s., s vytýčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavbu provádět. Vytýčení provede na základě písemné objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Havířov, tel. 59*6 384 109)
- Na základě vytýčení v místech kolize se zařízením SMVAK Ostrava a.s. požadujeme veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové poklopy) upravit do nivelety konečných úprav
- V místech kolize řešených úprav a vedení vodovodu SMVAK ostrava a.s. bude v rozsahu ochranného pásma zařízení SMVAK Ostrava a.s. povrch rozebíratelný, uložený do pískového lože, bez betonové podkladní desky.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 73 6005.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí vodovodu budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení.
- Stávající zařízení SMVAK Ostrava požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- Po dobu výstavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě šoupátka, hydranty a ventily vodovodních přípojek).
- Případné poškození zařízení SMVAK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na dispečink SMVAK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800292300).

Pro přípojku horkovodu pro dům s pečovatelskou službou se v současné době uzavírá budoucí smlouva o zřízení věcného břemene č. KI/21/d/2019/RR, 15/2019/Ba mezi Moravskoslezským krajem, Veolia Energie ČR a.s. a Statutárním městem Karviná. Smlouva dosud není uzavřená a vybraný zhotovitel stavby si ji musí zajistit a dodržet všechny podmínky v ní obsažené.

V rámci stavby nebudou prováděny práce v bezpečnostních pásmech jiné stavby.

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.

Součástí stavby jsou i objekty, které jsou projekčně zkoordinovány, jsou na ně vydána správní rozhodnutí, ale jsou zpracovány jinými zhotoviteli:

SO 03.1 Přeložka NN	řeší samostatným projektem ČEZ
SO 03.2 Ochrana kabelu CETIN	řeší samostatným projektem CETIN

V rámci přípravy stavby je nutno, aby byla jejich realizace dohodnuta s příslušnými správci a zahrnuta do harmonogramu zhotovitele stavby.

Stavbu je rovněž třeba zkoordinovat z těmito jinými stavbami:

Bazén Karviná bude napojení na metropolitní optickou síť. Tato trasa povede do již navržené kabelové komory KK11 a dále do objektu bazénu přes připravené chráničky až do objektu bazénu. Po přechodu do vnitřních prostor bude kabel uložen do připraveného kabelového žlabu a bude ukončen v datovém rozvaděči v 1.PP

Podmiňující stavbou Statutárního města Karviná je vybudování nového rozvaděče VO, včetně přípojky na pozemku p.č. 2533 v k.ú Karviná město. Z tohoto rozvaděče bude napojeno VO Sportovního areálu a Krytého bazénu

Jihovýchodně od lokality výstavby sportovního areálu připravuje Statutární město Karviná stavební úpravy krytého bazénu a venkovních ploch. Obě stavby byly projekčně koordinovány.

e) ochrana životního prostředí při výstavbě

Vzrostlou zeleň v okolí staveniště je nutné v průběhu výstavby v nejvyšší míře šetřit a chránit dle ČSN 83 9061 odst.4. Kmeny stromů v blízkém kontaktu s výstavbou, které nejsou navrženy ke kácení, budou mít kmen chráněn dřevěným bedněním. Pojezd vozidel okolo stromu bude veden minimálně 3 m od jejich paty. V okruhu koruny stromu nebudou skladovány materiály, stavěny objekty ZS ani parkovány stroje.

Je nutno vyloučit úniky ropných látek do vod a půdy na celém staveništi. V případě kontaminace je třeba zeminu odtěžit a odvézt k dekontaminaci specializovanou firmou.

Na staveništi se zakazuje mytí strojů a motorů vozidel a čištění strojních součástí naftou. Běžnou údržbu strojů, opravy a doplňování pohonných hmot a olejů bude zhotovitel provádět na vymezených plochách mimo staveniště. Pravidelnou kontrolou strojů bude zamezeno úniku olejů, benzínu a nafty do půdy a kontaminaci spodních vod.

Staveniště bude vybaveno nejnutnějším množstvím sorbentů ropných látek (VAPEX, CHEZACARB apod.)

Mechanismy stavby nesmí být omezen provoz vozidel a chodců na veřejných komunikacích, je nutno omezit chod strojů se zvýšenou hlučností (kompresory, řezací stroje) jen na dobu nutně potřebnou, motory vypínat a nezvyšovat hlučnost.

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Zájmové území se nachází v městském obvodu Karviná - Hranice na ploše vymezené sevřením ulic Leonovova a Rudé armády. Z jižní strany k němu přiléhá areál Střední průmyslové školy, jihovýchodním směrem leží krytý plavecký bazén. Východně od řešeného území leží objekty obchodní a bankovní akademie, severně pak dům s pečovatelskou službou (DPS).

Stavba bude realizovaná v zastavěném území města Karviné a není v rozporu s charakterem území – v minulosti byla využívána jako běžecká dráha s oválnou půdorysnou stopou a sportovní kurty, je převážně zatravněná, rovinatá, pouze v jihovýchodní a východní části s mírným převýšením, s nadmořskou výškou pohybující se mezi cca 243 až 248 m.n.m.

V současnosti území není využíváno, nevyskytuje se zde žádná stavba, jsou zde patrné stopy po bývalých tenisových (volejbalových) kurtech, běžeckém oválu a skate parku.

ortofomapa území pro výstavbu



b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Na stavbu byla vydána následující územní rozhodnutí:

- rozhodnutí o umístění stavby elektronických komunikací, stavby přípojky horkovodu, stavby odběrného elektrického zařízení vedeného mimo budovu, stavby telekomunikačního zařízení, stavby přípojky dešťové kanalizace, stavby oplocení, stavby veřejného parkoviště, stavby místní komunikace IV. třídy (chodníku), stavby veřejného osvětlení, stavby elektrického rozvodu slaboproudu, stavby zařízení staveniště, vydal MAGISTRÁT MĚSTA Karviné, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad, č. j. SMK/169421/2019 dne 21.11.2019. Podmínky byly stanoveny pro stavbu veřejného parkoviště a místní komunikace IV. třídy – chodník, které se řeší a respektují v rámci dokumentace prto stavební povolení.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Pro město Karviná je platný Územní plán Karviné po vydání změny č. 1.

Dle koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu města Karviné č.j. SMK/136278/2019 ze dne 16.9.2019 je záměr výstavby sportovního areálu v souladu s ÚP.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území

Na stavbu nebylo vydáno žádné rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Všechny stupně dokumentace byly projednány se všemi dotčenými orgány státní správy za účelem získání jejich stanovisek, popř. závazných stanovisek, potřebných pro vydání příslušného rozhodnutí.

Podmínky stanovené v rámci projednání dokumentace k vydání územního rozhodnutí a dokumentace pro vydání změny využití území:

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 18.4.2019 pod č.j.: KHSMS 16571/2019/KA/HOK

- vydáno souhlasné závazné stanovisko, s podmínkou: v dalším stupni dokumentace doložit hlukové vyhodnocení vlivu hluku z provozu stavby (ozvučení sportovního areálu pro provozní hlášení reproduktory, parkoviště) na zdraví obyvatel. Dokumentace bude deklarovat dodržení hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a chráněném venkovním prostoru – **bude zapracováno do realizační dokumentace**

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje pod č.j.: HSOS-2895-2/2019 ze dne 26.4.2019

- vydáno souhlasné závazné stanovisko **bez podmínek**

Magistrát města Karviná – odbor stavební a životního prostředí – Koordinované závazné stanovisko pod č.j.: SMK/136278/2019 ze dne 13.9.2019:

- MMK – orgán územního plánování – vydal závazné stanovisko – záměr je přípustný **bez stanovení podmínek**
- MMK – orgán ochrany přírody – vydal závazné stanovisko s podmínkami:
 - I. Záměr svým zásahem se nedotýká žádného významného krajinného prvku a orgán ochrany přírody s tím **souhlasí**
 - II. Záměr svým zásahem nesníží nebo nezmění krajinný ráz a orgán ochrany přírody s tím **souhlasí**
 - III. Orgán ochrany přírody souhlasí s předmětným záměrem, který se dotýká dřevin situovaných v místě stavby, nedojde však jeho realizací k jejich poškozování či ničení. **Zajistí zhotovitel stavby.**
 - IV. Orgán ochrany přírody jako dotčený orgán uděluje souhlas s kácením dřevin rostoucích mimo les s těmito podmínkami:
 1. Kácení dřevin je možné provést v případě realizace uvedeného záměru na základě rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko závazným podkladem – **zajistí stavebník**
 2. Kácení dřevin je možné provést **ve vegetačním období** za podmínek:
 - a. žadatel na vlastní náklady zajistí dozor odborně způsobilou osobu v oblasti ornitologie, která před kácením provede kontrolu z hlediska hnízdní aktivity ptáků a případně stanoví další postup s ohledem na ochranu těchto druhů
 - b. po realizaci kácení dřevin bude orgánu ochrany přírody, do 15 pracovních dnů, předložena písemná zpráva o plnění podmínky 2.a **Zajistí žadatel při realizaci**

3. Kácení dřevin je možné provést v období vegetačního klidu za podmínek:
 - a. kácení dřevin bude provedeno v období mezi 01.11. a 31.3. běžného roku
 - b. kácení dřevin bude provedeno v souladu s ust. § 5a odst. 1 písm. b) a písm. d) zákona o ochraně přírody a krajiny
 - c. po vykácení dřevin žadatel písemně oznámí správnímu orgánu je provedení do 15 pracovních dnů

Zajistí žadatel při realizaci

- V. Orgán ochrany přírody jako dotčený orgán stanovuje povinnost provést náhradní výsadbu za pokácené dřeviny za těchto podmínek:
 4. Žadatel náhradní výsadbu provede nejdříve po nabytí právní moci rozhodnutí a nejpozději v termínu před vydáním kolaudačního souhlasu. Konkrétní termín bude písemně oznámen orgánu ochrany přírody.
 5. Žadateli se stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let od provedení výsadby a to dále za těchto dílčích podmínek:
 - po dobu uložené péče bude v intervalu 2 let prováděn řez jedinců
 - pravidelná zálivka bude prováděna minimálně 6 až 8 zálivek během prvního vegetačního období po výsadbě, ve druhém roce může být snížena na 3 až 6 cyklů
 - kořenové krčky dřeviny budou usazeny v rovině s terénem nebo lehce nad terén
 - bude provedeno zamulčování organickými materiály do výšky 80 – 100 mm
 - kotvení listnatých dřevin bude provedeno k trojici kůlů o průměru 8 – 10 cm
 - keře budou jištěny podzemním kotvením

Zajistí žadatel při realizaci

- MMK – zákon o odpadech č. 185/2001 Sb. bylo vydáno závazné stanovisko **bez podmínek**
 - MMK – odbor školství a rozvoje souhlasí s umístěním záměru a bylo vydáno závazné stanovisko. Ve smyslu zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. stavebník doloží rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice III/4688 a komunikace IV. třídy za účelem umístění horkovodní přípojky **Bude splněno.**
 - MMK – odbor stavební a ŽP, jako příslušný vodoprávní úřad vydal závazné stanovisko k umístění stavby plošného vsakování včetně akumulární nádrže **bez stanovení podmínek**
 - Odbor stavební a ŽP Magistrátu města Karviná na úseku životního prostředí z hlediska:
 - zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF
 - zákona č. 289/1995 Sb. o lesích
 - zákona č. 449/2001 Sb. o myslivosti
 - zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší
 - zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči
- nejsou záměrem dotčeny**

Podmínky stanovené v rámci projednání dokumentace ke stavebnímu povolení:

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 10.9.2019 pod č.j.: KHSMS 46794/2019/KA/HOK

- vydáno **souhlasné závazné stanovisko bez podmínek**

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje pod č.j.: HSOS-7860-2/2019 ze dne 7.10.2019

- vydáno **souhlasné závazné stanovisko bez podmínek**

Magistrát města Karviná – odbor stavební a životního prostředí – Koordinované závazné stanovisko pod č.j.: SMK/151993/2019 ze dne 14.10.2019:

MMK – orgán ochrany přírody – vydal závazné stanovisko:

- I. Záměr se svým zásahem se nedotýká žádného významného krajinného prvku a **orgán ochrany přírody s tím souhlasí**
- II. Orgán ochrany přírody souhlasí s předmětným záměrem, který se dotýká dřevin rostoucích na pozemcích 2515/5 a 2533 v k.ú. Karviná-město a na jejich ochranu stanovuje podmínky:
 - Dřeviny budou chráněny před mechanickým poškozením. Pokud nebude možné chránit dřeviny v kořenové zóně, budou opatřeny vypolštěním bedněním z fošen vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení bude připevněno bez poškození stromu.
 - Kořenová zóna dřevin bude chráněna před navážkou zeminy nebo jiného materiálu
 - V kořenovém prostoru se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Pokud tomu nebude možné zabránit, výkopy budou hloubeny ručně nebo pomocí odsávací techniky. Při výkopových rýh nebudou přetínány kořeny, poranění bude zabráněno, popř. budou kořeny ošetřeny.
 - Kořenový prostor nebude zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, ostavováním strojů a vozidel, zařízením staveniště a skladováním materiálů.

Zajistí zhotovitel stavby.
- III. Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který **nesníží nebo nezmění krajinný ráz.**

Orgán ochrany a přírody se zabýval otázkou ochrany významných krajinných prvků a zjistil, že na pozemcích **se nenachází významné krajinné prvky.**

V rámci předmětného záměru dojde ke kácení 3 ks dřevin, které **nevyžadují povolení ke kácení.**

MMK – zákon o odpadech č. 185/2001 Sb. bylo vydáno **závazné stanovisko bez podmínek**

Odbor stavební a ŽP Magistrátu města Karviná na úseku životního prostředí z hlediska:

- zákona 254/2001 Sb. o vodách
- zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF
- zákona č. 289/1995 Sb. o lesích

- zákona č. 449/2001 Sb. o myslivosti
- zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší
- zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči

nejsou předmětným záměrem dotčeny

Na úseku územního plánování a stavebního řádu z hlediska:

- zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon se k záměru **závazné stanovisko nevydává**, podle ustanovení § 96b odst.1

MMK – odbor školství a rozvoje sděluje:

- souhlasí s prováděním záměru
- **investor min. 60 dnů před uvedením do provozu požádá o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích**

Podmínky stanovené v rámci projednání dokumentace pro povolení stavebních úprav a změnu užívání stavby (SO13 Zázemí areálu):

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, č.j. HSOS-6264-2/2019 ze dne 29.07.2019 – **souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.**

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, č. j. KHSMS 36684/2019/KA/HOK ze dne 3.8.2019 – **souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.**

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí – koordinované závazné stanovisko č.j. SMK/133668/2019 ze dne 09.09.2019

- Podle ustanovení § 77 odst. 1 písm. A) a písm. J) a ustanovení § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny – závazné stanovisko
 - I. *orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, **nedotýká se žádného významného krajinného prvku***
 - II. *orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny, **nedotýká se dřevin***
 - III. *orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, **zásahem se nesníží nebo nezmění krajinný ráz***
- Podle ustanovení § 79 odst. 4 a 6 zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech – závazné stanovisko – **souhlas s povolením výše uvedeného záměru bez podmínek**

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Výškopis a polohopis

Polohopisné a výškopisné zaměření lokality bylo provedeno firmou Geosta Ostrava, s.r.o v 03 – 04 / 2018 pod z.č. 1802-04-01. Doměření (rozšíření původního zaměření) b bylo provedeno stejnou firmou v 10 / 2018 a 01 / 2019.

Zaměření a doměření jsou provedena ve výškovém systému BALT po vyrovnání a v souřadnicovém systému S-JTSK, součástí je zákres katastrální mapy a inženýrských sítí dle viditelných znaků a podkladů jejich správců.

Inženýrsko – geologický průzkum (převzato)

Pro inženýrskogeologické hodnocení byly na základě realizovaných vrtů vyčleněny v zájmovém území 3 geotechnické typy zemin (tzv. G-typy, dále v textu a přílohách označeny symbolem GT).

Přehled geotechnických typů zemin

Symbol GT	Geneze	Název GT	Třída ČSN 73 6133	Třída ČSN EN 14688-2	Konzistence / Ulehlost	Stratigrafie	
						útvár	oddělení (stupeň)
0	antropogenní	navážka	Y	Mg	-	-	-
1e	eolický	jílovitá hlína	F6 CL	clSi	tuhý	kvarter	pleistocén
1g	glacilakustrinní	jílovitá hlína	F6 CL	Si, clSi	tuhý		

V následujících tabulkách informativně uvádíme charakteristické hodnoty fyzikálně-mechanických parametrů (směrné normové parametry dle již neplatné ČSN 73 1001) a technologické charakteristiky jednotlivých geotechnických typů zemin a materiálů. Dále v textu následuje popis geotechnických typů zemin provedený na základě makropopisu v realizovaných vrtech.

Tabulka č. 1. - Charakteristické fyzikálně-mechanické vlastnosti geotechnických typů

Geotechnický typ zeminy			GT0		GT1e	GT1g
Zatřídění zeminy dle ČSN 73 6133			CGY	GcY	F6 CL	F6 CL
Zatřídění zeminy dle ČSN EN ISO 14688-2			grclSiMg	clsiGrMg	clSi	Si, clSi
Konzistence / ulehlost zemin/ stupeň zvětrání			tuhá	středně ulehlá, tuhá	tuhá	tuhá
Veličina	Symbol	Jednotka				
Koeficient filtrace	K	[m.s ⁻¹]	1.0E-08	1.0E-06	2.5E-08*	4.1E-09*
Objemová tíha	□	[kg/m ³]	19.5	19.5	20.3*	19.4*
Modul přetvárnosti	E _{def}	[MPa]	10	40	4	5
Efektivní úhel vnitřního tření	□'	[°]	26	28	19	21
Efektivní soudržnost	c'	[kPa]	10	3	13	12
Totální úhel vnitřního tření	□ _u	[°]	0		0	0
Totální soudržnost	c _u	[kPa]	30		50	50
Poissonovo číslo	□	[]	0.35	0.30	0.40	0.40

*dle laboratorní analýzy

Tabulka č. 2. - Technologické vlastnosti geotechnických typů zemin

GT zeminy	Klasifikace GT (ČSN 73 6133)	Klasifikace GT (ČSN EN 14688-2)	ČSN 73 6133 / zrČSN 73 3050 (těžitelnost)	ČSN 73 6133 vhodnost do podloží	ČSN 73 6133 vhodnost do násypu	namrzavost dle křivky zmrzlosti	třída vřtatelnosti katalog 800-2 ÚRS
GT0	CGY	grclSiMg	I/2	PV	PV	NN	I
	GcY	clsiGrMg	I/3	PV	PV	N	I
GT1e GT1g	F6 CL	Si clSi	I/2	NE	PV	NN	I

Poznámky:

vhodnost použití zeminy do staveb silničních komunikací dle ČSN 73 6133

PV podmíněčně vhodné

NE nevhodné

namrzavost zeminy

NE nenamrzavé

MN mírně namrzavé

NN nebezpečně namrzavé

GT0 - navážky (Y, Mg)

Původní terén zájmového území byl v rámci výstavby stávajícího sportovní areálu nivelizován navážkami. Svrchní vrstva navážek je proměnlivá v závislosti na konkrétním využití plochy stávajícího sportovního areálu - travní drn, škvára, jemnozrnný štěrk, zpevněná asfaltová plocha apod., mocnosti 0.3 - 0.4 m. Pod touto svrchní vrstvou se nachází materiál hrubých terénních úprav. Tento materiál je převážně hlinitoštěrkovitého až jílovitoštěrkovitého charakteru, podíl jednotlivých složek je proměnlivý, nepravidelně přechází z hlinitých/jílovitých štěrků do štěrkovitých hlín/jílů (GCY, CGY), materiál obsahuje příměs úlomků cihel, škváry, kamene, ověřené velikosti do cca 5 cm. Celková mocnost navážek se pohybuje v rozmezí 0.3 - 1.6 m. Popis charakteru navážek je podrobně uveden v profilech jednotlivých vrtů v příloze č. 3.1.

Ve vrtu J3 byl pod vrstvou navážek ověřen původní půdní horizont, humózní hlína, tmavě hnědá, tuhá GT1o, Si, CLO.

GT1e - eolické jemnozrnné zeminy (F6 CL, clSi), tuhé

Původní přirozenou povrchovou vrstvu v zájmovém území představují jemnozrnné zeminy eolické geneze GT1e, v části chybí (pravděpodobně byly redukovány při terénních úpravách v minulosti) a jsou překryty vrstvou navážek. Zastižená mocnost v realizovaných vrtech činí 0.4 - 0.5 m, báze jílu se nachází v úrovni 0.7 - 1.9 m p.t. Makroskopicky se jedná o světle okrově hnědé až šedohnědé jílovité hlíny jíly, s rezavými smouhami a čočkami, slabě písčité, tuhé konzistence. Obsah jílu v zemině (rozbor 1 ks vzorku) je 13%, prachu 75% a písku 11%. Jílovité hlíny GT1e jsou generelně silně stlačitelné, rozbídné, póry jsou takřka plně saturovány vodou. Zeminy jsou velmi slabě až nepatrně propustné pro podzemní vodu, a tvoří vůči svému okolí polohu izolátoru.

GT1g - glacialakustrinní jemnozrnné zeminy (F6 CL, Si, clSi), tuhé

Jemnozrnné glacialakustrinní sedimenty sálského glaciálu byly realizovanými mělkými vrty ověřeny pouze ve své svrchní části. Z hlediska makroskopického se jedná o světle šedé až zelenošedé jílovité hlíny, často s příměsí zetlelých organických zbytků, proměnlivě písčité, konzistence tuhé. Obsah jílu v zemině (rozbor 1 ks vzorku) je 7%, prachu 75% a písku 18%. Dle archivních vrtů směrem do hloubky písčité příměsí přibývá a zeminy přecházejí do písčitých jílu třídy F4 CS, lokálně s proměnlivou příměsí zrn štěrku. Jílovité hlíny GT1g jsou generelně silně stlačitelné, rozbídné, silně erodibilní, póry jsou takřka plně saturovány vodou. Zeminy jsou velmi slabě propustné pro podzemní vodu, a tvoří vůči svému okolí polohu izolátoru.

Hydrogeologické poměry

Vrt J3 byly dočasně vystrojen PVC pažnicí 75 mm za účelem provedení vsakovací zkoušky pro ověření možnosti utrácet srážkové vody do zeminového prostředí. Na druhý den před zahájením zkoušky bylo zjištěno, že do vrtu nastoupala napjatá hladina podzemní vody na úroveň 1.3 m p. t. Na vrtu J3 nebylo možné vsakovací zkoušku zrealizovat. Náhradní krátkodobá zkouška byla provedena na vrtu J2. Vsakovací zkoušku provedli pracovníci společnosti G-Consult, spol. s r.o. dne 6.3.2018. Vyhodnocení utrácení srážkových vod viz kapitola 4.3.

Hladina podzemní vody nebyla v žádném ze 4 realizovaných vrtů naražena. Ve vrtech J3 a J4 během 24 hodin podzemní voda nastoupala, viz následující tabulka.

Tabulka č. 3. - Úroveň hladiny podzemní vody v realizovaných vrtech

Název vrtu	Naražená hladina		Ustálená hladina		Nadmořská výška vrtu (m n. m.)	Hloubka vrtu (m)	Doba měření
	(m p. t.)	(m n. m.)	(m p. t.)	(m n. m.)			
J1	suchý vrt				243.94	2.0	6.3.2018
J2	suchý vrt				243.34	2.0	5.a 6.3.2018
J3	nenaražena		1.3	242.1	243.40	4.0	5.a 6.3.2018
J4	nenaražena		0.5	243.2	243.67	2.0	5.a 6.3.2018

Úroveň hladiny podzemní vody, ověřené v době realizace archivních vrtů, uvádíme v následující tabulce a v profilech vrtů v příloze č. 3.2. Upozorňujeme, že informace o úrovni hladiny podzemní vody v archivních vrtech jsou neaktuální a pouze orientační.

Tabulka č. 4. - Úroveň hladiny podzemní vody v archivních vrtech

Číslo databáze GDO	Název vrtu	Naražená hladina (m p. t.)	Naražená hladina (m n. m.)	Ustálená hladina (m p. t.)	Ustálená hladina (m n. m.)	Nadmořská výška vrtu (m n. m.)	Hloubka vrtu (m)	Doba měření
-	J-2	4.8	241.5	3.3	243.0	246.3	10.0	2010
348200	J1	údaj není k dispozici		1.2	243.2	244.4	8.0	1977
348201	J2	údaj není k dispozici		0.8	243.6	244.4	8.0	1977
348598	J-6	údaj není k dispozici		2.7	242.7	245.4	8.0	1989
347978	V-1	údaj není k dispozici		6.0	233.3	239.3	16.0	1972
347979	V-2	údaj není k dispozici		5.4	233.8	239.2	15.0	1972

Mělká podzemní voda má složitý oběh, který je podmíněn množstvím litologických typů. Zvodněné prostředí představují v zájmovém území glaciální písky (vyskytují se nepravidelně, v neprůběžných vrstvách) a v minimální míře vločky glaciálních štěrků, dále pak i relativně propustnější polohy glaciálních jílu s vyšší písčitou a štěrkovitou příměsí.

Prostředí písčitého kolektoru je průlinově propustné, hladina podzemní vody je napjatá. Hlinité písky jsou slabě propustné (ve smyslu Jetela J.1973), s koeficientem filtrace v řádu $n \cdot 10^{-8}$ - $n \cdot 10^{-7} \text{ m.s}^{-1}$. Nadložní jílovitý pokryv i podložní mořské jíly představují polohu izolátoru, omezující infiltraci a pohyb vod v daném místě. Propustnost navážek je proměnlivá v závislosti na jejím zrnitostním složení. Za vyšších srážkových stavů je možný výskyt pseudozvodně se statickou zásobou na bázi navážky.

Zhodnocení možnosti utrácení srážkových vod

Hodnocení přírodních poměrů pro vsakování vychází z ČSN 75 9010. Podle této normy jsou na lokalitě **přírodní poměry pro vsakování složité**. Hydrogeologické podmínky pro zasakování srážkových vod jsou dány charakterem zeminy, do které budou srážkové vody zasakovány:

- zastižené pokryvné eolické a glacialakustrinní jílovité hlíny F6 CL, cISi, jsou velmi slabě až nepatrně propustné - koeficient hydraulické vodivosti $2.5 \cdot 10^{-8}$ až $4.1 \cdot 10^{-9} \text{ m.s}^{-1}$. Ve smyslu ČSN 75 9010 patří dle tab. E1 do skupiny V.3. - zeminy málo vhodné až nevhodné pro vsakování.
- zastižené materiály navážek použité v rámci modelace terénu v minulosti jsou hlinitoštěrkovitého až jílovitoštěrkovitého charakteru, zastoupení jednotlivých frakcí je proměnlivé, dle tab. E1 je přiřazujeme do skupiny V.2. až V.3. - a hodnotíme je jako zeminy podmíněčně vhodné až málo vhodné pro vsakování.

- hladina podzemní vody nebyla v realizovaných vrtech zastižena, v archivním vrtu J-2(2010) byla naražena v hloubce 4.8 m p. t. (241.8 m n. m.). Během 24 hod v otevřených vrtech J3 a J4 došlo k nastoupení a ustálení hladiny podzemní vody v hloubce 0.5 - 1.3 m p. t. (243.4 - 243.7 m n. m.), což koresponduje s údaji o ustálené hladině podzemní vody v archivních vrtech 242.7 - 243.6 m n. m.
- hladina podzemní vody je v zájmovém území velmi napjatá.
- glaciální sedimenty jsou tvořeny střídání hlinitých, jílovitých a slabě písčitých poloh s komplikovaným hydraulickým systémem. V zájmovém území stavby sportovního areálu se nenacházejí sedimenty, do kterých by bylo možno zasakovat akumulované srážkové vody ze zpevněných ploch.

Podmínky pro vsakování zachycených srážkových vod do zeminového prostředí jsou na zájmové lokalitě málo příznivé. Nabízí se možnost utrácení zachycených srážkových vod ze zpevněných ploch sportovního areálu plošným vsakováním přes půdní profil v navazujících zelených plochách. Plošné vsakování bude předraženo před akumulační prostor s bezpečnostním přepadem do kanalizace. Plošné vsakování přes půdní profil sníží přítékající množství vody a napomůže předčištění srážkové vody. Vzhledem k podložním zeminám a materiálům s nízkým až velmi nízkým potenciálním vsakem doporučujeme vytvoření podkladního dobře propustného polštáře z písku nebo šterkopísku pod půdní profil.

Dendrologický průzkum

Pro „Obchodní akademie – Karviná-Hranice“ byla zpracována inventarizace dřevin p. č. 2515/1, 2542, k. ú. Karviná – město, Bc. Trampler Tomáš, Mgr. Michal Reczek

Uvedený dendrologický průzkum byl podkladem pro zpracování inventarizace zeleně dotčené stavbou (Ing. Jarmila Paciorková 11/2018). Provedena byla na základě vymezeného rozsahu stavby inventarizace dotčené zeleně. Zároveň byla provedena v souladu s požadavky předchozího průzkumu správce zeleně posouzení vhodnosti zásahů v závislosti na bezpečnost lokalit a prostorové uspořádání řešené plochy.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Lokalita výstavby se nenachází podle zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů v památkově chráněném území a nenacházejí se zde památkově chráněné objekty.

Lokalita výstavby nespádá do zvláště chráněného území (ZCHÚ) podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a ZCHÚ ani přírodní parky se zde nenacházejí.

Předložený záměr nemá vliv na stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit, které jsou stanoveny nařízením vlády č.318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit, ani na ptačí oblasti. Nejbližší evropsky významná lokalita Karviná – rybníky se nachází 3 km jihovýchodně od lokality výstavby.

Lokalita se nenachází v regionálním ani lokálním biocentru.

Lokalita záměru se nenachází v chráněném území soustavy NATURA 2000.

V okolí posuzovaného záměru ani v jeho prostoru se nenacházejí žádné památné stromy, a to ani jejich ochranné pásmo ve smyslu ust. § 46 odst. 3 zák. c. 114/1992 Sb., v platném znění.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Poloha vzhledem k záplavovému území

Lokalita pro výstavbu se nachází mimo vyhlášená záplavová území.

Poddolování

Území pro výstavbu se nachází mimo dobývací prostory stanovené pro černé uhlí. Nachází se však v chráněném ložiskovém území (CHLÚ) české části hornoslezské pánve a tato skutečnost je zohledněna v platných podmínkách ložiska černého uhlí v CHLÚ, stanovených Rozhodnutím MŽP ČR č.j. 748/580/16,30134/ENV ze dne 3.5.2016. jedná se o plochu N – bez zajištění stavby proti účinkům poddolování.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby, pozemky, nevyvolává ochranu okolí. Stavbou nedojde ke změně odtokových poměrů v území.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nejsou požadavky na asanace.

Demolice

V rámci SO 02 HTÚ a odstranění zpevněných ploch bude provedeno:

- odstranění antuky (tenisové hřiště)
- odstranění betonových povrchů
- odstranění písku
- odstranění vyštěrkovaných ploch
- odstranění běžeckého oválu – struska
- odstranění živičného povrchu – pochozí plochy
- odstranění dlážděného chodníku

Ve všech kolidujících plochách budou odstraněny stávající betonové obruby, stávající uliční betonové vpust budou v rámci demoličních prací odstraněny, přípojky ze zmíněných vpustí neznámého trasování budou rovněž odstraněny.

Na ploše stávajícího antukového hřiště budou odstraněny 4ks stávajících empire sloupů. V jižní části řešeného území je situován stávající bet. sloup el. nadzemního vedení (či VO), tento bet sloup bude odstraněn, včetně bet. základu.

Odstraněna bude trasa horkovodu v úseku předávací stanice Veolia – Dům s pečovatelskou službou.

rozsah a vlastní řešení viz stavební objekt

V rámci SO 06.1 Oprava stávající veřejné účelové komunikace bude provedeno:

- Odstranění živičné zpevněné plochy
- Odstranění betonové plochy
- Odstranění bet. obrub s 1xřádkem ze žul. kostky

rozsah a vlastní řešení viz stavební objekt

V rámci SO 06.2 Veřejné parkoviště bude zdemolován a vyměněn stávající vstup do teplovodní přípojky pro obchodní akademii včetně poklopu a provedena demolice a výměna cca 30 % jeho zákrytových desek.

rozsah a vlastní řešení viz stavební objekt

V rámci SO 13 Zázemí areálu jsou řešeny demolice uvnitř objektu (příčky, obklady, mezistěny, podhledy – rozsah a vlastní řešení viz stavební objekt.

rozsah a vlastní řešení viz stavební objekt

V rámci SO 06.2 Veřejné parkoviště bude zdemolován a vyměněn stávající vstup do teplovodní přípojky pro obchodní akademii včetně poklopu a provedena demolice a výměna cca 30 % jeho zákrytových desek.

V rámci SO 13 Zázemí areálu jsou řešeny demolice uvnitř objektu (příčky, obklady, mezistěny, podhledy – rozsah a vlastní řešení viz stavební objekt.

Kácení dřevin

Budou vykáceny následující stromy – 6 ks Salix alba, 15 ks Populus x canadensis, 2 ks Betula pendula, 3 ks Malus sp., 34 ks Populus nigra, 1 ks Acer pseudoplatanus, 1 ks Quercus robur, celkem 62 ks, viz SO 01.

Povolení kácení pro stromy, které to vyžadují, bylo vydáno v rámci rozhodnutí o změně využití území č. j. SMK/169190/2019 dne 19.11.2019.

Stanovená náhradní výsadba bude realizovaná SO 14 Ozelenění.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa,

V souvislosti s výstavbou nedojde k dočasnému ani trvalému záboru pozemků zemědělského půdního fondu a pozemků k plnění funkce lesa.

l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a TI, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Dopravní napojení

Projektovaný sportovní areál bude dopravně napojen z MK ul. Leonovové, ze které po veřejně přístupné účelové komunikaci dále vozidla pokračují k pravostrannému sjezdu na účelovou komunikaci vedoucí ke stávající předávací stanici Dalkia a dvora přilehlé školy. V tomto místě jsou navrhovány dvě plochy kolmého parkování – veřejné parkoviště.

Veřejná osobní doprava

Pro zabezpečení obsluhy areálu hromadnou dopravou budou využity stávající autobusové zastávky MHD a ODIS na ulici Leonovova v docházkové vzdálenosti cca 250 m. Trasy dopravy ani umístění autobusových zastávek nebudou výstavbou dotčeny.

Pěší doprava

K areálu jsou vedeny dvě trasy určené pro pěší. Hlavní přístupová trasa vede podél severní fasády přilehlého objektu bazénu, dále podél předávací stanice Dalkia k hlavnímu vstupu do areálu. Vedlejší přístupová trasa je trasována z ul. Rudé Armády, přičemž využívá stávajícího chodníku a následně na ploše stávajícího skateparku odbočuje a pokračuje nově navrženým chodníkem k hlavnímu vstupu do areálu.

Dopravní obsluha

Dopravní napojení areálu je popsáno výše. Z hlediska statické dopravy je pro areál vyčleněno 28 parkovacích míst, včetně 2 stání pro osoby ZTP.

Cyklistická doprava

Areál nemá vytvořeno cyklistické napojení pomocí cyklostezky či cyklotrasy. Nejbližší cyklistická trasa je vedena na společném chodníku podél ul. Leonovové, tj. v bezprostřední blízkosti projektovaného záměru. V místě hlavního vstupu bude umístěn cyklostojan určený pro 4 kola (řeší SO 09).

Napojení na zdroj el. energie

Areál včetně zázemí bude napojen na novou samostatnou přípojku NN (3x25A), elektroměrový rozvaděč bude umístěn u vstupu do areálu. Jedná se o samostatnou stavbu ČEZ.

Napojení na vodovod

Napojení na vodovod není navrhováno.

Napojení na kanalizaci

Je navrhována přípojka kanalizace, která bude napojena na kanalizační sběrač GI DN600 SmVaK a.s. v ulici Rudé Armády. Do přípojky budou převážně řízeně odváděny dešťové vody z plánovaných sportovišť.

Napojení na plyn

Stavba nebude připojena na plyn.

Zásobování teplem

Stavba nebude připojena na teplo.

Napojení na telekomunikační síť

Objekt zázemí bude napojen na telekomunikační síť městské metropolitní sítě Karviná. Napojení bude řešeno optickou přípojkou ze stávajícího domu s pečovatelskou službou.

Trasa bude tvořena 2xchráničnou HDPE40. Tato trasa povede v rámci sportovního areálu až do zázemí a dále do projektovaného rekonstruovaného bazénu.

Optický kabel bude typu SM, 24vláken, konektory LC. Zázemí areálu bude dále sloužit jako napojovací bod pro připojení bazénu na metropolitní síť Karviná.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Územím pro výstavbu prochází horkovodní přípojka pro dům s pečovatelskou službou z předizolovaných trub DN40/110 a DN 40/125. Přípojka je ve vlastnictví dodavatele tepla Veolie Energie ČR, a.s. Součástí stavby bude přeložka horké vody s napojením na horkovodní řad, vedený podél ulice Leonovova. Přeložka musí být provedena před zahájením prací, které by mohly narušit stávající potrubí.

Přípojka NN pro areál bude obsahovat část distribuční, bude nutná koordinace provedení s projektem distributora.

Samostatnou stavbou je řešeno zřízení nového zapínacího rozvaděče RVO, který bude sloužit k napájení osvětlení areálu.

Dále se na sousedních pozemcích p.č.2515/1, 2515/3, 2515/6, 2515/14 a 2508/11 k.ú Karviná – město připravuje stavební úpravy areálu krytého bazénu. V rámci stavby projektovaného sportovního areálu jsou provedeny koordinace tak, aby nedošlo ke kolizím mezi oběma stavbami. Rozvody a stožáry veřejného osvětlení krytého bazénu na hranicích obou staveb jsou navrženy tak, aby byly připraveny pro oba záměry

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje

Plánovaná stavba je umístěna v katastru Karviná - město na parcelách č.:

parc. č.	výměra m ²	vlastnické právo <i>svěřená správa</i>	druh pozemku
2428/4	3048	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha zeleň
2428/21	130	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha zeleň
2428/22	29	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha zeleň
2433/1	7693	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha ostatní komunikace
2433/7	2475	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha ostatní komunikace
2433/9	302	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha ostatní komunikace
2433/10	665	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha ostatní komunikace
2502/1	194	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha ostatní komunikace
2502/3	167	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha ostatní komunikace
2508/8	1456	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha ostatní komunikace
2508/11	1869	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha sportoviště a rekreační plocha
2508/29	5615	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha zeleň
2515/1	22360	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	zastavěná plocha a nádvoří společný dvůr
2515/3	4310	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	zastavěná plocha a nádvoří stavba č. p. 1795
2515/5	2346	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha zeleň
2515/6	1563	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	zastavěná plocha a nádvoří ostatní komunikace

parc. č.	výměra m ²	vlastnické právo <i>svěřená správa</i>	druh pozemku
2515/13	1	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	zastavěná plocha a nádvoří společný dvůr
2515/14	41	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha jiná plocha
2519	238	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha jiná plocha
2533	457	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha jiná plocha
2540	227	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha jiná plocha
2542	155	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha jiná plocha
2638/1	7861	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha zeleň
2638/2	442	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	zastavěná plocha a nádvoří budova č.p. 2076
2638/3	864	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha zeleň
2638/4	806	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha zeleň
2715/1	6347	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha zeleň
3989/30	4365	Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava <i>Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 70200 Ostrava</i>	ostatní plocha silnice

Zařízení staveniště pro stavbu je umístěno v katastru Karviná – město na parcelách č.:

parc. č.	výměra m ²	vlastnické právo <i>svěřená správa</i>	druh pozemku
2508/11	1869	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha sportoviště a rekreační plocha
2515/1	22360	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	zastavěná plocha a nádvoří společný dvůr

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Navrhovaná ochranná pásma budou na stejných pozemcích, na kterých je umístěna stavba – viz přecházející kapitola

1. Ochranné pásmo horkovodního potrubí (vymezené svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k obrysu zařízení 2,5 metru) na pozemcích 2428/4, 2428/21, 2428/22, 2638/1, 2638/2, 2638/3, 2638/4, 2715/1, 3989/30
2. Ochranné pásmo zemního vedení sdělovacích kabelů, optické infrastruktury dle zák. 127/2005 Sb. Je stanoveno v rozsahu 1 m po stranách krajního vedení na pozemcích 2508/11, 2508/29, 2515/1, 2515/5, 2515/6, 2533, 2638/1, 2638/4
3. v souladu s energetickým zákonem je pro všechna vedení NN a VO je ochranné pásmo 1 m po stranách od pláště krajního kabelu. V rámci stavby je navrhováno na pozemcích 2433/1, 2502/1, 2502/3, 2508/11, 2515/1, 2515/5, 2515/6, 2515/16, 2533.
4. Doporučuje zřídit ochranné pásmo přípojky kanalizace v šířce 1,5 m od osy potrubí.

B.2 Celkový popis stavby

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o novou stavbu.

b) Účel užívání stavby

Stavba bude užívána pro sport.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povoleních výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Žádné povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby není v této dokumentaci řešeno a žádáno.

Stavba svým návrhem vyhovuje stavebnímu zákonu č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhlášce č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Viz kapitola B1. e).

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Žádná ochrana stavby podle jiných právních předpisů /např. zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů se nepředpokládá.

g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

SO 02.1 Streetball	
Živice	181,00 m ²
SO 06.1 Oprava stávající veřejné účelové komunikace	
Rekonstrukce-živice	659,00 m ²
Dlážděný pojízdný chodník	157,00 m ²
SO 06.2 Veřejné parkoviště	
Plastové zasakovací rošty	559,00 m ²
Dlážděný chodník	51,00 m ²
SO 07 Areálové zpevněné plochy a chodníky	
Dlážděný chodník	154,00 m ²
Živice	548,00 m ²
SO 08.1 In-line dráha a běžecká dráha	
Živičná dráha	2 480,00 m ²
Běžecká dráha – sportovní EPDM	753,50 m ²
Umělá tráva Landscaping	2 518,00 m ²
SO 08.2 Fotbalové hřiště	
Umělá tráva – fotbal	2 709,00 m ²
SO 08.3 Dětské hřiště	
Protipádový povrch	587,00 m ²
SO 08.4 Pumptrack	
Živičná dráha	400 m ²
SO 08.5 Skatepark	
Betonový povrch	1 335,50 m ²
SO 08.6 Workout	
Protipádový povrch	380,00 m ²
SO 13 Zázemí areálu	
Zastavěná plocha	139,14 m ²
Obestavěný prostor	459,16 m ³

h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Elektrická energie

Předpokládaná bilance NN spotřeb areálu včetně zázemí činí cca 16kW.

Předpokládaná bilance spotřeby napojené ze systému VO činí cca 7kW.

Bilance potřeb vody

Kapacita sportoviště se předpokládá cca 56 návštěvníků. Správce areálu není započten do potřeby vody, správu bude provádět zaměstnanec školy, kde má i své hygienické zázemí.

Výpočet vychází z výpočtu potřeby vody dle vyhlášky č. 428/2001 v platném znění (120/2011 Sb.). Položka 37 WC, umyvadla 1 m³/rok

Roční potřeba vody: položka 37 WC, umyvadla 1 m³/rok

Roční potřeba vody: 56 x 1 m³ = 56 m³

Denní potřeba vody $56 / 365 = 0,15 \text{ m}^3 / \text{den} = 0,002 \text{ l/s}$
Max. denní potřeba $0,15 \times 2 = 0,3 \text{ m}^3 / \text{den} = 0,003 \text{ l/s}$

Potřeba vnitřní požární vody: $0,3 \text{ l/s}$ – stávající stav,
pouze přemístění a výměna vnitřního hydrantu

Maximální průtok vody v zázemí dle ČSN 75 5455.

- Stávající stav (4x výtokové ventily-pisoár, 7x WC+ 1x výlevka = 8 ks nádržkový splachovač, 11 baterií-umyvadlo) $1,35 \text{ l.s}^{-1}$
- Projektovaný stav (1x výtokový ventil-pisoár, 4x WC + 1x výlevka = 5 ks nádržkový splachovač, 4 mísící baterie - umyvadlo) $0,82 \text{ l.s}^{-1}$

Kubatura splaškových vod

Kubatura splaškových vod bude shodná s potřebami vody

Roční kubatura splašků: 56 m^3
Denní kubatura splašků: $0,15 \text{ m}^3 / \text{den} = 0,002 \text{ l/s}$
Max. denní kubatura splašků $0,3 \text{ m}^3 / \text{den} = 0,003 \text{ l/s}$

Hospodaření s dešťovou vodou z veřejného parkoviště a chodníku

Systém likvidace dešťových vod zůstane zachován:

- z projektovaného chodníku budou vody odváděny do sousední zeleně
- parkovací stání budou opatřena speciálními plastovými zatravnovacími bloky s podkladní síťovinou, dále podkladní vrstvou (štěrkodrt' + prosátá ornice + zeolit + kompost) a vegetační čistící vrstvou (ornice + štěrkodrt'), která zajišťuje nezávadné složení zasakujících dešťových vod

Kubatura zasakovaných vod se nemění – $227 \text{ m}^3 \text{rok}^{-1}$.

Hospodaření s dešťovou vodou z opravované účelové komunikace

Systém likvidace dešťových vod zůstane zachován – dovádění do stávající kanalizace. Průtok při návrhovém dešti bude činit 9 l.s^{-1} , roční kubatura $456 \text{ m}^3 \text{rok}^{-1}$.

Hospodaření s dešťovou vodou ze sportovního areálu

Dešťové vody ze sportovního areálu budou odváděny prostřednictvím přípojky kanalizace do jednotné stoky GI DN600 SmVaK v ulici Rudé Armády, a to

- přímo bez regulace z „vany“ skateparku.
- Řízení přes regulační šachtu ze sportovišť

Průtok při návrhovém kritickém 15minutovém dešti s periodicitou 0,5:

	<i>plocha</i> <i>ha</i>	<i>koef.</i> <i>odtoku</i>	<i>intenzita</i> <i>odtoku</i> <i>l/s/ha</i>	<i>průtok</i> <i>l/s</i>
vana skateparku	0,021	0,9	157	3,0
in-line, běžecká dráha	0,323	0,8	157	40,6
dětské hřiště	0,059	0,6	157	5,5
workout	0,039	0,6	157	3,6
zpevněné plochy	0,016	0,8	157	2,0
umělá tráva	0,523	0,5	157	41,0
celkem	0,981			95,7

- z toho přímo do kanalizace ze skateparku $3,0 \text{ l.s}^{-1}$
- z toho do akumulčního prvku cca $92,7 \text{ l.s}^{-1}$
- škrcený odtok z retence 13 l.s^{-1}

Celkový odtok do přípojky kanalizace – 16 l.s^{-1}

Roční kubatura dešťových vod bude činit $4\,270 \text{ m}^3 \text{ rok}^{-1}$.

Výpočet potřebné kubatury akumulčního prvku

Výpočet byl proveden s rezervou pro déšť periodicity 0,1, a průměrný rovnoměrný setrvalý odtok 13 l.s^{-1} . Srážkové údaje byly převzaty z dešťoměrné stanice Vítkovice.

doba trvání srážky	návrhový úhrn srážky hd					povrchový odtok	retenční odtok	retenční objem
t_c	mm	redukováná plocha (m^2) $A_{red} (= A_i \cdot \Psi)$	regul. odtok (m^3/s)	hd/1000	$t_c \cdot 60$	hd/1000 x A_{red}	$Q_{0x} t_c x 60$	m^3
5	12,3	5915	0,013	0,0123	300	72,8	3,9	68,9
10	17,4	5915	0,013	0,0174	600	102,9	7,8	95,1
15	20,6	5915	0,013	0,0206	900	121,8	11,7	110,1
20	22,8	5915	0,013	0,0228	1200	134,9	15,6	119,3
30	25,9	5915	0,013	0,0259	1800	153,2	23,4	129,8
40	28,1	5915	0,013	0,0281	2400	166,2	31,2	135,0
60	31,1	5915	0,013	0,0311	3600	184,0	46,8	137,2
120	36,6	5915	0,013	0,0366	7200	216,5	93,6	122,9
240	41,9	5915	0,013	0,0419	14400	247,8	187,2	60,6
360	45,0	5915	0,013	0,045	21600	266,2	280,8	-14,6
480	47,1	5915	0,013	0,0471	28800	278,6	374,4	-95,8
600	48,6	5915	0,013	0,0486	36000	287,5	468,0	-180,5
720	50,2	5915	0,013	0,0502	43200	296,9	561,6	-264,7
1080	54,8	5915	0,013	0,0548	64800	324,1	842,4	-518,3
1440	58,2	5915	0,013	0,0582	86400	344,3	1123,2	-778,9
2880	80,5	5915	0,013	0,0805	172800	476,2	2246,4	-1770,2
4320	95,2	5915	0,013	0,0952	259200	563,1	3369,6	-2806,5

Potřebná akumulční kubatura nádrže je $138,9 \text{ m}^3$, doba prázdnění bude 2,9 hod.

Navrhovaný akumulční prvek má užžitnou kubaturu 167 m^3 .sa je nutné ji dodržet.

i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

V rámci zpracování projektové dokumentace pro příslušná povolení se předpokládala výstavba ve 2 etapách, 1., etapa 2020 – 201-21, pro 2. etapu nebyl termín stanoven.

Upřesnění etap a časových údajů provede stavebník v rámci výběrového řízení.

j) Orientační náklady stavby

Náklady stavby se nezveřejňují.

B.3 Příloha – požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení projektovaného zázemí areálu viz SO 13 Zázemí areálu.

Požárně bezpečnostní řešení projektované přípojky horkovodu pro dům s pečovatelskou službou viz SO 03.4 Přípojka horkovodu pro DPS.

Následující text se týká zbývajících stavebních objektů a je převzat z dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a rozhodnutí o změně využití území, vypracoval ing. Lubomír Hradil v únoru 2019.

Úvod:

Projektová dokumentace stavby řeší vybudování sportovního areálu, který bude umístěn na pozemcích parcelních čísel 2433/1, 2433/7, 2433/9, 2502/1, 2502/3, 2508/8, 2508/11, 2508/29, 2515/1, 2515/3, 2515/5, 2515/6, 2515/7, 2515/13, 2515/14, 2515/16, 2533, 2542, 2638/1, 2638/2, 2638/4 v katastrálním území Karviná Město.

Řešené území se nachází v městském obvodu Karviná - Hranice na ploše vymezené sevřením ulic Leonovova a Rudé armády. Z jižní strany k němu přiléhá areál Střední průmyslové školy, jihovýchodním směrem leží krytý plavecký bazén. Východně od řešeného území leží objekty obchodní a bankovní akademie, severně pak dům s pečovatelskou službou (DPS).

Hlavní plocha pro výstavbu je situována v zastavěném území města Karviné a je v souladu s charakterem území – v minulosti byla využívána jako běžecká dráha s oválnou půdorysnou stopou a sportovní kurty, je převážně zatravněná, rovinatá, pouze v jihovýchodní a východní části s mírným převýšením, s nadmořskou výškou pohybující se mezi cca 243 až 248 m.n.m. V současnosti území není využíváno, nevyskytuje se zde žádná stavba, jsou zde patrné stopy po bývalých tenisových (volejbalových) kurtech, běžeckém oválu a skate parku.

V rámci posuzované stavby budou realizovány tyto dílčí stavební objekty:

SO 01	Kácení	
SO 02	HTÚ a odstranění zpevněných ploch	-
SO 03	Přeložky	
SO 03.1	Přeložka NN	<i>samostatná stavba ČEZ</i>
SO 03.2	Ochrana kabelu CETIN	
SO 03.3	Neobsazeno	
SO 03.4	Přípojka horkovodu pro DPS	
SO 04	Přípojky	
SO 04.1	Přípojka NN	
SO 04.2	Přípojka SLP	
SO 04.3	Přípojka kanalizace	
SO 05	Oplocení	
SO 06.2	Veřejné parkoviště	
SO 07	Areálové zpevněné plochy a chodníky	
SO 08	Sportovní plochy	
SO 08.1	In-line dráha a běžecká dráha	
SO 08.2	Fotbalové hřiště	
SO 08.3	Dětské hřiště	
SO 08.4	Pumptrack	
SO 08.5	Skatepark	
SO 08.6	Workout	
SO 09	Mobiliář	
SO 10	Likvidace dešťových vod	
SO 11	Veřejné osvětlení	
SO 12	Areálové rozvody SLP	
SO 13	Zázemí areálu	
SO 14	Ozelenění	

Použité podklady:

Požárně bezpečnostní řešení stavby bylo vypracováno při použití těchto podkladů:

- ČSN 73 0802 PBS, Nevýrobní objekty
- ČSN 73 0810 PBS, Požadavky na požární bezpečnost stavebních konstrukcí
- ČSN 73 0818 PBS, Obsazení objektu osobami
- ČSN 73 0873 PBS, Zásobování požární vodou
- Hodnoty požárních odolností stavebních konstrukcí dle Eurokódů, Pavus 2009
- Vyhláška č. 268/2011 Sb. O technických podmínkách požární ochrany staveb
- Vyhláška MV č. 246/2001 Sb. O stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
- Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu
- Vyhláška MMR č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby

Popis hlavních posuzovaných objektů:

Z hlediska požární bezpečnosti jsou v rámci požárně bezpečnostního řešení popsány dále tyto objekty:

SO 06 Oprava stávající veřejné účelové komunikace, Veřejné parkoviště

Plochy SO 06 jsou situovány východně od řešeného areálu. Obsahují parkoviště kolmého stání, pojezdový chodník a přístupový chodník.

K bezproblémové funkčnosti parkovacích ploch je zapotřebí rekonstrukce stávající živičné - veřejně přístupné účelové komunikace v tl. 45 cm. **Tato rekonstrukce nepodléhá povolenacím procesu a není součástí dokumentace pro vydání ÚR, resp. ZVÚ.**

Ze zmíněné komunikace je napojeno pravostranně parkoviště kolmého stání pro 16 vozidel, obsahující jízdní pás š. 6,00 m. V oblasti stávajícího dvora je vytvořeno 12 parkovacích míst kolmého stání. Všechna parkoviště jsou vytvořena z plastových zasakovacích roštů umožňujících zásak srážkových vod. Parkovací stání jsou rozměrů 2,50 x 5,00 m, s rozšířením krajních stání +0,25 m.

Podél severní a východní fasády objektu předávací stanice Dalkia je vytvořen pojezdový chodník z betonové dlažby umožňující dopravní obsluhu zmíněné stanice. Chodník je držen v šíři 2,00 – 9,00 m. Přístupový dlaždený chodník š. 2,00 m, který navazuje na chodník řešený v rámci výstavby krytého bazénu (podél severní fasády) je napojen na výše zmíněný pojezdový chodník.

SO 07 Areálové zpevněné plochy a chodníky

Stavební objekt obsahuje živičnou manipulační plochu, včetně příjezdu a vnitroareálové pochozí plochy – chodníky. Manipulační plocha ze živice sloužící pro údržbu areálu se nachází v severní části řešeného území – v blízkosti školy, jedná se o rozšíření stávající přístupové živičné komunikace na pás š. 7,00 m. Z této plochy je navrženo napojení š. 3,00 m, které ústí na in-line dráhu a v budoucnu bude sloužit jako příjezdová komunikace např. pro vozy sekání trávy apod.

Vnitroareálové chodníky jsou rozděleny do několika tras. Hlavní chodník š. 3,00 m vedoucí od hlavního vstupu do areálu je trasován dále k in-line dráze, kde se nachází rozšíření pochozí plochy na odpočinkovou zónu – posezení řešené v mobiliáři, z této plochy je dále napojeno chodníkem dětské hřiště. Přibližně po 7 m trasy hlavního

chodníku je vytvořen chodník délky 27,70 m, š. 3,00 m vedoucí k zázemí areálu. Za bránou hlavního vstupu bude osazen cyklostojan určený pro 4 jízdní kola.

Vedlejší přístupová trasa je trasována z ul. Rudé Armády, přičemž využívá stávajícího chodníku, u kterého bude provedeno tlakové čištění v ploše cca 198 m² a ořez zeleně, následně na ploše stávajícího skateparku odbočuje nově navrženým chodníkem délky 106,70 m, š. 1,50 m a pokračuje směrem k hlavnímu vstupu do areálu. Podél trasy chodníkového propojení v místě stávajícího skateparku bude vytvořeno ochranné zábradlí v. 0,90 m, délky 44,00 m, které zamezí případné kolizi chodce s uživatelem skateparku (v budoucnu uvažovaného dopravního hřiště).

SO 08.1 In-line dráha a běžecká dráha

In – line dráha je rozdělena do dvou okruhů, konkrétně na hlavní okruh a okruh vedlejší. Hlavní okruh je délky 285,24 m, vedlejší okruh délky 209,38 m. In – line dráha je tvořena živичným pásem š. 5,00 m, s podélným sklonem max. 0,60 %, s příčným sklonem 1,00-2,00 %. Lemována bude zapuštěnými betonovými obrubami, po trase je navrženo 4 odpočinkových míst s lavičkami.

V případě hlavního okruhu je po jeho vnitřní straně vytvořen bezpečnostní odstup š. 1,00 m se sportovním typem povrchu, na něj navazuje běžecká dráha délky 256,96 m, š. 2,00 m, bezpečnostní odstup, resp. běžecká dráha bude vytvořena ze sportovního povrchu – tartanu.

Vzniklá „oka“ uprostřed zmíněných okruhů budou vyplněna umělou trávou bez vsypu, která má propustnou funkci srážkových vod, srážkové vody budou dále migrovat přes jednotlivé konstrukční vrstvy do navržených drenážních pár (SO 10).

SO 08.2 Fotbalové hřiště

Fotbalové hřiště je situováno uvnitř oválu hlavního okruhu in-line dráhy. Hrací plocha je určená pro malou kopanou – s rozměrem 60x40 m. Celková plocha hřiště činí 63x43 m, přičemž po obvodu jsou vytvořeny 1,5 m široké výběhové zóny. Hřiště bude vytvořeno s povrchem umělého trávníku bez zásypu na elastické podložce. Součástí bude potřebné lajnování, osazení 2 ks ALU fotbalových branek 5x2 m vsazených do pouzder.

Oplocení fotbalového hřiště je vytvořeno ve dvou výškových úrovních – dřevěným hrazením výšky 1,10 m a na něj navazující ochranné síti, s celkovou výškou 4,00 m (včetně hrazení). V místě vstupu na hřiště bude vytvořena branka. Součástí hřiště budou 2 ks lavic délky 5,70 m.

Posouzení z hlediska požární bezpečnosti:

Uvedené stavební práce byly z hlediska požární ochrany posouzeny dle ČSN 73 0802 – Požární bezpečnost staveb, nevýrobní objekty a norem souvisejících.

Posuzované objekty, tj. sportovní plochy a související objekty včetně inženýrských objektů, které jsou řešeny jako podzemní síť technické infrastruktury, tyto tvoří jeden požární úsek zařazený do I. stupně požární bezpečnosti – požární úsek bez požárního rizika.

Mezní rozměry požárního úseku:

Mezní rozměry požárních úseku byly posouzeny dle čl. 7.3 a navazujících, ČSN 73 0802. U posuzovaných objektů tvořící samostatný požární úsek, který je hodnocen jako požární úsek bez požárního rizika, je dle ČSN 73 0802 čl. 7.3.4 jeho velikost bez omezení.

Odolnost stavebních konstrukce:

Odolnosti stavebních konstrukcí byly posouzeny dle čl. 3.2 a tabulky č. 12 ČSN 73 0802. V návaznosti na ČSN 73 0802 jsou pro I. SPB požadovány tyto odolnosti stavebních konstrukcí:

Obvodové stěny

- v posledním NP	15+	REW
------------------	-----	-----

Nosná konstr. uvnitř PÚ zaj. stabilitu:

- poslední NP	15	REW
---------------	----	-----

Nosná konstrukce střech	--	R
-------------------------	----	---

Střešní plášť	--	E
---------------	----	---

Pro I. SPB jsou veškeré požadavky na požární odolnosti pouze doporučeny, v daném případě s ohledem na charakter hodnocené stavby (jednotlivých posuzovaných objektů) se dále neposuzují.

Posouzení únikových cest.

Únikové cesty byly posouzeny dle ČSN 73 0802 čl. 9 a následných.

Na vlastní ploše jednotlivých hřišť byl počet unikajících osob stanoven dle ČSN 73 0818. Počet evakuovaných osob je pro jednotlivé hřiště menší než 300 osob, dle ČSN 73 0831 čl. 6 se nejedná o venkovní shromažďovací prostor – nejsou stanoveny další podmínky z hlediska PBS – únik z prostoru každého hřiště vede přímo do venkovních prostor.

Odstupové vzdálenosti:

Odstupová vzdálenost je posouzena dle tab. F1, čl. 10.3 ČSN 73 0802. Pro požární úseky bez požárního rizika je odstupová vzdálenost nulová.

Požární voda:

Vnitřní požární voda se ve smyslu ČSN 73 0873 čl. 4.4 b1 a b6) nepožaduje. Venkovní požární voda rovněž není požadována, hodnota požárního zatížení je menší než 10 kg/m² posuzovaná hřiště i související objekty jsou hodnocena jako prostor bez požárního rizika

Příjezdové komunikace:

Příjezdové komunikace jsou stávající v rámci obecního komunikačního systému a jsou provedeny jako zpevněné, navazující na další obecní komunikační systém a jsou dimenzovány pro provoz těžkých vozidel – zásobování s minimální šíří 3,0 m a minimální únosností 100 kN.

Závěr:

Projekt stavby byl posouzen dle ČSN 73 0802, ČSN 73 0831, ČSN 73 0818 a norem souvisejících.



Sportovní areál ul. Leonovova, Karviná – Hranice

Projektová dokumentace pro provádění stavby

B Souhrnná technická zpráva

Archivní číslo	:	18-031-5 / B
Zhotovitel	:	ADEA projekt s.r.o. Kafkova 1133/10 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Hlavní projektant	:	Tomáš Lehnert
Zodpovědný projektant	:	Ing. arch. Aleš Vojtasík
Vypracoval	:	Tomáš Lehnert + kolektiv
Objednatel	:	Statutární město Karviná Fryštátská 72/1 733 24 Karviná
Datum	:	12 /2019
Počet stran	:	35

Obsah:

a)	požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby.....	4
b)	požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	4
c)	podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiné stavby.....	4
d)	zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.	12
e)	ochrana životního prostředí při výstavbě	13

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY..... 13

a)	Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	13
b)	Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem.	14
c)	Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci.....	14
d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území	15
e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	15
f)	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,.....	18
g)	Ochrana území podle jiných právních předpisů	22
h)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	23
i)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,.....	23
j)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	23
k)	Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa,	24
l)	Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a TI, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,.....	24
m)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	25
n)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje.....	26
o)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	28

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY 28

a)	Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.....	28
b)	Účel užívání stavby	28
c)	Trvalá nebo dočasná stavba	28
d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	28
e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	28
f)	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů	28

g)	Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.	29
h)	Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,	29
i)	Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy...	31
j)	Orientační náklady stavby	31

B.3 PŘÍLOHA – POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ.....31

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby

Projektová dokumentace pro provádění stavby je vypracována podle přílohy č.13 vyhlášky č. 499/2006, o dokumentaci staveb - obsahuje pouze schémata výztuže žel. betonových monolitických konstrukcí. Podrobné dílenské výkresy výztuže budou součástí dodavatelské dokumentace.

Kanál teplovodní přípojky v projektovaném veřejném parkovišti – bude zpracovaná dodavatelská dokumentace pro úpravu teplovodního kanálu obchodní akademie. Blíže viz So 06.2 Veřejné parkoviště.

SO 13 Zázemí areálu - dodavatelská dokumentace bude zpracovaná v rozsahu:

- opěrná stěna
- podpurná konstrukce pro zajištění otvoru ve stropní desce pro průchod elektroinstalací
- průchod přes základy pro elektroinstalace

Stávající kanalizace DN200 - DN300, která vede pod projektovanými plochami a je v kolizi s terénními úpravami a projektovanými sítěmi bude v rámci SO 03.3 a SO 06.1 opravena. Před zahájením prací musí být proveden průzkum kanalizace a zpracována dodavatelská dokumentace, jejíž součástí budou výsledky průzkumů (podélné profily, trasy, technický stav) a návrh rozsahu a způsobu oprav – podrobně viz. SO 03.3, SO 06.1.

Je potřeba provést statický výpočet na atypické stožáry pro fotbalové hřiště budou dimenzovány pro umístění 4ks reflektorů a dvojvýložníků celková váha svítidel a výložníků bude cca 170kg. Návětrná plocha na jedno svítidlo bude SCX 0,08 m².

Vybraný zhotovitel stavby je povinen předložit k odsouhlasení autorskému dozoru a technickému dozoru investora zpracovanou dodavatelskou dokumentaci a jednotlivé technologické postupy realizace konstrukcí dle technických podmínek dodavatele.

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Před zahájením prací bude koordinátorem BOZP zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, který bude předložen k odsouhlasení příslušnému orgánu OIP.

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiné stavby

V rámci stavby nebudou prováděny práce v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiné stavby.

Práce budou prováděny v ochranných pásmech inženýrských sítí, pro které byly v rámci projednání stanoveny **podmínky pro realizaci**

- stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 3.7.2019 pod č.j.: 0101139360 – síť

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 2000-5-52 a PNE 33 3302, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci, či ochranné trubky musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného ČEZ Distribuce, a. s.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Kontaktní bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Body 1 – 13 musí být splněny při realizaci stavby.

Bod 4 a 10 – v rámci projektových prací splněno, musí být pověřeno při realizaci stavby.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
6. skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
7. umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Musí být splněno při realizaci stavby.

- **stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 17.4.2019 pod č.j.: 1103462507 – PD**

ČEZ Distribuce, a.s., **souhlasí s vydáním územního a stavebního řízení** pro výše uvedenou stavbu při dodržení následujících podmínek:

- Při vlastní realizaci stavby musí být ve vztahu k zařízení DS dodrženy veškeré platné normy a předpisy a respektována veškerá omezení vyplývající z existence ochranných pásem zařízení DS
- Připojení bude řešeno na základě smlouvy o budoucí smlouvě.
- Přeložka zemního kabelového vedení NN bude řešena smlouvou o přeložce distribučního zařízení..

První odrážka musí být splněna při realizaci stavby.

Smlouva o připojení byla uzavřena dne 17.5.2019 – 19_SOBS01_4121519823

Na přeložku kabelového vedení byla uzavřena smlouva dne 27.5.2019 – Z_14_12_8120069851

- **stanovisko společnosti CETIN a.s. ze dne 1.4. 2019 pod č.j.: 588298/19 – PD**

- Překládka bude provedena dle projektové dokumentace odsouhlasené provozovatelem sítě Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Realizace je podmíněna uzavřením smlouvy o provedení vynucené překládky, nejpozději před vydáním stavebního povolení nebo jiného rozhodnutí. Pro uzavření smlouvy je nutno kontaktovat pana Martina Lednického ? tel. 606095799, e-mail martin.lednický@cetin.cz .
- V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojízdné plochy.
- Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obručníky, ani jejich betonový základ.
- Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
- Podmínkou pro provedení stavby je přeložení kabelové trasy/zařízení SEK. Trasu přeložky zapracujte a zakreslete do projektové dokumentace stavby.
- Základy oplocení umístěte nejméně 0,5m od krajního prvku kabelové trasy SEK.
- Oplocení nesmí být umístěno podélně nad kabelovou trasou
- V místě křížení kabelové trasy s betonovým základem oplocení, uložte kabel/ly do chráničky. Současně založte chráničku.; a
- (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Umístění kabelové trasy do dodatečné chráničky splňuje požadavek správce sítě CETIN na přeložení kabelu dle vyjádření.

Byla uzavřena Smlouva o překládce dne 26.9.2019 – VPI/MS/2019/00158

- **stanovisko společnosti SmVaK Ostrava a.s. ze dne 5.6.2019 pod č.j.: 9773/V013106/19/BU – PD**

Podmínky týkající se realizace stavby:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- **Zemní práce do vzdálenosti 1 m** od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením.
- U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, viz níže.
- **Při křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.**
- Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací dodržet odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- V případě, že při souběhu vodovodní a kanalizační přípojky, případně vnitřního vodovodu, vnitřní kanalizace nelze dodržet § 12 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost min. 1,5 m (mezi okraji potrubí přípojek, ev. vnitřních vodovodů, vnitřních kanalizací).
- **Křížení požadujeme provádět kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů.** Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů), kanalizačních šachet. U křížení v místě vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
- V místě křížení budou přípojky uloženy do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. (viz níže).
- Stavby pevných konstrukcí (umístění sloupky VO, mobiliář, piliř el. rozvaděče, sloupky oplocení, šachty kanalizační apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů požadujeme umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí, oplocení na šířku ochranného pásma požadujeme provést rozebiratelné a bez podezdívky.
- **Ochranná pásma** jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího lince stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
 - u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm - 2,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího lince. Hloubky šachet jednotlivých kanalizačních řadů byly zadateli zaslán elektronicky v rámci mapového podkladu s orientačním průběhem sítě ve stanovisku k existenci sítí.
- **V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.**
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku bude přesná hloubka uložení vodovodu, resp. kanalizace ověřena ručně kopanou sondou.
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách) a kanalizační poklopy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu (kanalizační čerpací stanice, odlehčovací komory, čistírny odpadních vod a podobně). Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.

Uvedené podmínky musí být splněny při realizaci stavby.

Připomínky k předložené dokumentaci:

Při realizaci stavby požadujeme respektovat:

- Trasa kanalizační přípojky by měla být co možno nejkratší, **v jednotném spádu a profilu.**

V rámci projektové dokumentace splněno – délka trasy byla dle technických možností a situování v terénu minimalizována, je navržena v jednotném spádu a profilu.

Podmínky týkající se realizace stavby kanalizační přípojky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- **Při realizaci požadujeme respektovat výše uvedené připomínky k projektové dokumentaci a podmínky týkající se realizace stavby.**
- Realizaci kanalizačních přípojek zajišťuje na své náklady investor, a to na základě příslušného povolení ve smyslu stavebního zákona na zřízení přípojky.
- **Materiál na odbočení přípojek (např. sedlová odbočka) je dodávkou SmVaK Ostrava a.s.**
- Napojení kanalizační přípojky musí být vodotěsné, což je nejlépe zaručeno pomocí vložek nebo odboček.
- Napojení vyžaduje odborné provedení, přičemž otvor pro přípojku musí být navrtán tak, aby potrubí stoky nebylo poškozeno.
- Kanalizační přípojku je nutné realizovat tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je napojení navrženo.
- Napojení na kanalizační řad provádí odborná stavební organizace. Před zásypem potrubí kanalizační přípojky, místa napojení a případně křížení s ostatními inženýrskými sítěmi, bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (viz výše) ke kontrole provedených prací. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nelze uzavřít smlouvu na odvádění odpadních vod a zahájit odvádění odpadních vod do zařízení v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Při realizaci kanalizačních přípojek nutno respektovat příslušné ČSN řady EN.
- Po zřízení přípojky (před zásypem rýhy) je investor povinen zajistit zakres skutečného stavu provedení kanalizační přípojky – vzor viz příloha – který bude následně doložen jako příloha ke smlouvě o odvádění splaškových vod.
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.

Uvedené podmínky musí být splněny při a po realizaci stavby.

- **stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 26.4.2019 pod č.j.: 5001900113 – PD**

Stanovisko odboru EPZ - VTL (Ing. Martin Majkut, tel: 532 227 582):

V oblasti stavby se nachází technologický objekt středotlaké regulační stanice plynu (dále jen RS) č. 32002 v majetku GasNet, s.r.o.

Požadujeme proto dodržet následující podmínky:

1. Před zahájením prací je nutné naše zařízení vytyčit (žádost o vytyčení se nachází na internetových stránkách www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz/).
2. Dle zákona č. 458/2000, § 68 a § 69 je ochranné pásmo výše uvedených RS 4 m a požárně bezpečnostní pásmo STL RS 5 m od půdorysu objektu všemi směry. Projekty staveb a veškeré činnosti v okolí RS (vyhrazeného plynového zařízení) se musí řídit ustanovením tohoto zákona.
3. Dále do vzdálenosti cca 4 m kolem obvodu objektu je v zemi uloženo obvodové uzemnění objektu (zemnicí pásek). Obvodové uzemnění objektu je součástí ochrany objektu RS před atmosférickou a statickou elektřinou a jako takové je nezbytné pro bezpečný provoz plynárenského zařízení. Před zahájením stavby je nutno jej nechat vytyčit.
4. Při pracích v blízkosti RS a s ním souvisejícího el. zařízení, je nutné dodržet prostorovou normu ČSN73 6005, energetický zákon č.458/2000 Sb. a nařízení vlády č.591/2006 Sb.
5. V ochranném a požárně bezpečnostním pásmu RS, stejnětak na příjezdové cestě neumisťovat žádné další stavby (garáže, stavební buňky, maringotky, atd.), neparkovat automobily a stavební mechanizmy. Neskladovat žádný stavební materiál a omezit činnost na nejnutnější dobu (pohyb osob, stavební mechanizace atd.).
6. Během stavby i po jejím dokončení dodržovat příslušná omezení požárně bezpečnostního pásma - zákaz kouření a manipulaci s otevřeným ohněm do vzdálenosti 5 m od objektu RS všemi směry.
7. Po celou dobu stavby umožnit pracovníkům GridServices, s.r.o. (obsluhaRS) bezproblémový a bezpečný příjezd a přístup k RS (TPG 605 02).
8. Stavební činností, popř. mechanizací při stavbě, nepoškodit příjezdovou komunikaci k RS, oplocení a nenarušit jejich statiku. Po ukončení stavby v oblasti požadujeme uvést stávající okolní terén a zejména místní komunikaci do původního stavu tak, aby byl zachován bezpečný, bezproblémový příjezd a přístup k tomuto vyhrazenému plynovému zařízení.

Uvedené podmínky musí být splněny při realizaci stavby.

Stanovisko odboru EPZ - MS (Helena Bystřická):

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY MÍSTNÍCH SÍTÍ:

- STL plynovody OC DN 200, DN 80, PE d 160
- NTL plynovody OC DN 300, DN 250 + přípojka OC DN 80

Ochranné pásmo NTL, STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu (zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů)

Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Poskytnutý zákres je pouze ORIENTAČNÍ.

Při stavebních pracích nesmí dojít k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Plynárenské zařízení musí být zabezpečeno vhodným způsobem proti poškození.
V ochranném pásmu PZ budou zemní práce prováděny výhradně ručním způsobem.

V ochranném pásmu STL, NTL plynovodů a přípojek (1 m na každou stranu) nebudou umístovány žádné nadzemní stavby a nebude prováděna výšková úprava terénu ani zřizování skládek a uskladňování materiálu.

Stavební objekty (např. přístřešky, opěrné zdi, ochranné zdi, zábradlí, mobiliář, nové uliční vpusti, ...) musí být umístěny od stávajícího plynárenského zařízení v zastavěném území obce v minimální vzdálenosti 1 m od okraje plynovodu/ přípojky měřeno kolmo na jeho obrys.

Základy stavby oplocení budou umístěny mimo ochranné pásmo STL, NTL plynovodu/přípojky, což činí 1 m od půdorysu potrubí na obě strany.

Oplocení v místě křížení s plynovodním potrubím musí být zhotoveno bez podezdívky.

Zpřístupnění pozemku na výzvu společnosti GasNet, s.r.o. zajistí vlastník či uživatel pozemku v termínu a čase, určeným společností GasNet, s.r.o., a to za účasti vlastníka nebo uživatele nemovité věci. Při zpřístupnění nemovité věci bez účasti vlastníka nebo uživatele nenese společnost GasNet, s.r.o. odpovědnost za případné škody, které nesouvisí s prováděnou činností společnosti GasNet, s.r.o.

Novými zpevněnými plochami a terénními úpravami v okolí nové stavby nesmí dojít ke změně stávajícího krytí plynovodů a přípojek (je nutné dodržet krytí PZ dle ČSN 736005, tab. B1). Povrch nad plynárenským zařízením požadujeme zhotovit z rozebíratelného materiálu.

Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m.

Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.

V místech uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek včetně ochranného pásma není povoleno používat těžké stavební stroje pro hutnění. Není povolen přejezd těžkých nákladních vozidel a jiné těžké stavební techniky. V případě nutnosti přejezdu nad plynárenským zařízením včetně hutnění je zhotovitel stavby povinen dohodnout dodatečný způsob ochrany plynárenských zařízení (betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm).

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto

posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Při souběhu a křížení s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami požadujeme dodržet nejmenší dovolené vodorovné a svislé vzdálenosti dle ČSN 73 6005 "Prostorové uspořádání sítí technického vybavení".

- Křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrisy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GridServices, s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- Dojde-li ke křížení stokového potrubí s PZ v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se ocelový plynovod v místě křížení trojnásobnou izolací přesahující stokové potrubí na každou stranu o 1000 mm a vyhovující jiskrové zkoušce pro zkušební napětí 25kV.
- Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

Vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru od líce plynárenského zařízení a plynovodních přípojek musí být minimálně 500 mm.

Hloubku základu stožáru nutno určit tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního plynárenského zařízení.

Pro uložení kabelů VO bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005).

***Uvedené podmínky musí být splněny při realizaci stavby.
Navrhovanou stavbou nedochází k negativní změně krytí potrubí.***

- **stanovisko společnosti Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 15.4.2019 pod č.j.:
RMSVS/20190328-004/UZ – PD**

1. *Písemně uvědomit vydavatele vyjádření o zahájení prací nejméně 5 pracovních dnů před zahájením stavby.*
2. *Zajistit vytýčení rozvodného tepelného zařízení a prokazatelně seznámit s provedeným vytýčením pracovníky, kteří budou práce vykonávat.*
3. *Při zjištění rozvodného tepelného zařízení pracovat ve vzdálenosti 1 m po každé straně zařízení se zvýšenou opatrností a práce provádět ručně.*
4. *V případě odkrytí nebo poškození rozvodného tepelného zařízení okamžitě tuto skutečnost oznámit na tel. 800 800 860 a to i v případě, že zařízení je bez viditelného úniku média nebo nedošlo k přerušení dodávek tepelné energie.*
5. *V případě změny stavby je stavebník povinen tuto změnu projednat s vydavatelem vyjádření anebo jím pověřeným technikem před zahájením prací.*
6. *Změny v uložení, případné přeložky nebo provedení doplňujících opatření (chráničky, roznášecí desky, atd.) na rozvodném tepelném zařízení, které jsou vyvolané stavbou hradí investor stavby.*
7. *Pokud v průběhu činností vykonávaných stavebníkem vzniknou na rozvodném tepelném zařízení nebo třetím osobám škody na zdraví a majetku, odpovídá za tyto škody stavebník.*
8. *Místa, kde dojde k souběhu nebo křížení s ostatními inženýrskými sítěmi s rozvodným tepelným zařízením, požadujeme před zakrytím převzetí uvedených úseků technikem, určeným vydavatelem vyjádření. Toto převzetí se uskuteční na základě podané žádosti vydavateli vyjádření a to písemně, telefonicky nebo emailem nejméně 1 pracovní den předem. Vytýčení rozvodů tepelné energie bude provedeno na základě zaslání písemného, telefonického nebo emailového požadavku, podaného nejméně 5 pracovních dnů předem.*

Uvedené podmínky musí být splněny při realizaci stavby.

Pro realizaci SO 06.2 Veřejné parkoviště byla mezi SMVAK a Statutárním městem Karviná (SMK) uzavřena „Dohoda o umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 3195/D/KA/2019“ (datováno 30.10.2019) s následujícími podmínkami SMVAK, které musí být dodrženy v rámci realizace:

- Před zahájením prací zabezpečit vytýčení zařízení v majetku a provozování SMVAK Ostrava a.s., s vytýčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavbu provádět. Vytýčení provede na základě písemné objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Havířov, tel. 59*6 384 109)
- Na základě vytýčení v místech kolize se zařízením SMVAK Ostrava a.s. požadujeme veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové poklopy) upravit do nivelety konečných úprav
- V místech kolize řešených úprav a vedení vodovodu SMVAK ostrava a.s. bude v rozsahu ochranného pásma zařízení SMVAK Ostrava a.s. povrch rozebíratelný, uložený do pískového lože, bez betonové podkladní desky.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 73 6005.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí vodovodu budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení.
- Stávající zařízení SMVAK Ostrava požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- Po dobu výstavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě šoupátka, hydranty a ventily vodovodních přípojek).
- Případné poškození zařízení SMVAK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na dispečink SMVAK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800292300).

Pro přípojku horkovodu pro dům s pečovatelskou službou se v současné době uzavírá budoucí smlouva o zřízení věcného břemene č. KI/21/d/2019/RR, 15/2019/Ba mezi Moravskoslezským krajem, Veolia Energie ČR a.s. a Statutárním městem Karviná. Smlouva dosud není uzavřená a vybraný zhotovitel stavby si ji musí zajistit a dodržet všechny podmínky v ní obsažené.

V rámci stavby nebudou prováděny práce v bezpečnostních pásmech jiné stavby.

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.

Součástí stavby jsou i objekty, které jsou projekčně zkoordinovány, jsou na ně vydána správní rozhodnutí, ale jsou zpracovány jinými zhotoviteli:

SO 03.1 Přeložka NN	řeší samostatným projektem ČEZ
SO 03.2 Ochrana kabelu CETIN	řeší samostatným projektem CETIN

V rámci přípravy stavby je nutno, aby byla jejich realizace dohodnuta s příslušnými správci a zahrnuta do harmonogramu zhotovitele stavby.

Stavbu je rovněž třeba zkoordinovat z těmito jinými stavbami:

Bazén Karviná bude napojení na metropolitní optickou síť. Tato trasa povede do již navržené kabelové komory KK11 a dále do objektu bazénu přes připravené chráničky až do objektu bazénu. Po přechodu do vnitřních prostor bude kabel uložen do připraveného kabelového žlabu a bude ukončen v datovém rozvaděči v 1.PP

Podmiňující stavbou Statutárního města Karviná je vybudování nového rozvaděče VO, včetně přípojky na pozemku p.č. 2533 v k.ú Karviná město. Z tohoto rozvaděče bude napojeno VO Sportovního areálu a Krytého bazénu

Jihovýchodně od lokality výstavby sportovního areálu připravuje Statutární město Karviná stavební úpravy krytého bazénu a venkovních ploch. Obě stavby byly projekčně koordinovány.

e) ochrana životního prostředí při výstavbě

Vzrostlou zeleň v okolí staveniště je nutné v průběhu výstavby v nejvyšší míře šetřit a chránit dle ČSN 83 9061 odst.4. Kmeny stromů v blízkém kontaktu s výstavbou, které nejsou navrženy ke kácení, budou mít kmen chráněn dřevěným bedněním. Pojezd vozidel okolo stromu bude veden minimálně 3 m od jejich paty. V okruhu koruny stromu nebudou skladovány materiály, stavěny objekty ZS ani parkovány stroje.

Je nutno vyloučit úniky ropných látek do vod a půdy na celém staveništi. V případě kontaminace je třeba zeminu odtěžit a odvézt k dekontaminaci specializovanou firmou.

Na staveništi se zakazuje mytí strojů a motorů vozidel a čištění strojních součástí naftou. Běžnou údržbu strojů, opravy a doplňování pohonných hmot a olejů bude zhotovitel provádět na vymezených plochách mimo staveniště. Pravidelnou kontrolou strojů bude zamezeno úniku olejů, benzínu a nafty do půdy a kontaminaci spodních vod.

Staveniště bude vybaveno nejnutnějším množstvím sorbentů ropných látek (VAPEX, CHEZACARB apod.)

Mechanismy stavby nesmí být omezen provoz vozidel a chodců na veřejných komunikacích, je nutno omezit chod strojů se zvýšenou hlučností (kompresory, řezací stroje) jen na dobu nutně potřebnou, motory vypínat a nezvyšovat hlučnost.

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Zájmové území se nachází v městském obvodu Karviná - Hranice na ploše vymezené sevřením ulic Leonovova a Rudé armády. Z jižní strany k němu přiléhá areál Střední průmyslové školy, jihovýchodním směrem leží krytý plavecký bazén. Východně od řešeného území leží objekty obchodní a bankovní akademie, severně pak dům s pečovatelskou službou (DPS).

Stavba bude realizovaná v zastavěném území města Karviné a není v rozporu s charakterem území – v minulosti byla využívána jako běžecká dráha s oválnou půdorysnou stopou a sportovní kurty, je převážně zatravněná, rovinatá, pouze v jihovýchodní a východní části s mírným převýšením, s nadmořskou výškou pohybující se mezi cca 243 až 248 m.n.m.

V současnosti území není využíváno, nevyskytuje se zde žádná stavba, jsou zde patrné stopy po bývalých tenisových (volejbalových) kurtech, běžeckém oválu a skate parku.

ortofomapa území pro výstavbu



b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Na stavbu byla vydána následující územní rozhodnutí:

- rozhodnutí o umístění stavby elektronických komunikací, stavby přípojky horkovodu, stavby odběrného elektrického zařízení vedeného mimo budovu, stavby telekomunikačního zařízení, stavby přípojky dešťové kanalizace, stavby oplocení, stavby veřejného parkoviště, stavby místní komunikace IV. třídy (chodníku), stavby veřejného osvětlení, stavby elektrického rozvodu slaboproudu, stavby zařízení staveniště, vydal MAGISTRÁT MĚSTA Karviné, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad, č. j. SMK/169421/2019 dne 21.11.2019. Podmínky byly stanoveny pro stavbu veřejného parkoviště a místní komunikace IV. třídy – chodník, které se řeší a respektují v rámci dokumentace prto stavební povolení.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Pro město Karviná je platný Územní plán Karviné po vydání změny č. 1.

Dle koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu města Karviné č.j. SMK/136278/2019 ze dne 16.9.2019 je záměr výstavby sportovního areálu v souladu s ÚP.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území

Na stavbu nebylo vydáno žádné rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Všechny stupně dokumentace byly projednány se všemi dotčenými orgány státní správy za účelem získání jejich stanovisek, popř. závazných stanovisek, potřebných pro vydání příslušného rozhodnutí.

Podmínky stanovené v rámci projednání dokumentace k vydání územního rozhodnutí a dokumentace pro vydání změny využití území:

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 18.4.2019 pod č.j.: KHSMS 16571/2019/KA/HOK

- vydáno souhlasné závazné stanovisko, s podmínkou: v dalším stupni dokumentace doložit hlukové vyhodnocení vlivu hluku z provozu stavby (ozvučení sportovního areálu pro provozní hlášení reproduktory, parkoviště) na zdraví obyvatel. Dokumentace bude deklarovat dodržení hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a chráněném venkovním prostoru – **bude zapracováno do realizační dokumentace**

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje pod č.j.: HSOS-2895-2/2019 ze dne 26.4.2019

- vydáno souhlasné závazné stanovisko **bez podmínek**

Magistrát města Karviná – odbor stavební a životního prostředí – Koordinované závazné stanovisko pod č.j.: SMK/136278/2019 ze dne 13.9.2019:

- MMK – orgán územního plánování – vydal závazné stanovisko – záměr je přípustný **bez stanovení podmínek**
- MMK – orgán ochrany přírody – vydal závazné stanovisko s podmínkami:
 - I. Záměr svým zásahem se nedotýká žádného významného krajinného prvku a orgán ochrany přírody s tím **souhlasí**
 - II. Záměr svým zásahem nesníží nebo nezmění krajinný ráz a orgán ochrany přírody s tím **souhlasí**
 - III. Orgán ochrany přírody souhlasí s předmětným záměrem, který se dotýká dřevin situovaných v místě stavby, nedojde však jeho realizací k jejich poškozování či ničení. **Zajistí zhotovitel stavby.**
 - IV. Orgán ochrany přírody jako dotčený orgán uděluje souhlas s kácením dřevin rostoucích mimo les s těmito podmínkami:
 1. Kácení dřevin je možné provést v případě realizace uvedeného záměru na základě rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko závazným podkladem – **zajistí stavebník**
 2. Kácení dřevin je možné provést **ve vegetačním období** za podmínek:
 - a. žadatel na vlastní náklady zajistí dozor odborně způsobilou osobu v oblasti ornitologie, která před kácením provede kontrolu z hlediska hnízdní aktivity ptáků a případně stanoví další postup s ohledem na ochranu těchto druhů
 - b. po realizaci kácení dřevin bude orgánu ochrany přírody, do 15 pracovních dnů, předložena písemná zpráva o plnění podmínky 2.a **Zajistí žadatel při realizaci**

3. Kácení dřevin je možné provést v období vegetačního klidu za podmínek:
 - a. kácení dřevin bude provedeno v období mezi 01.11. a 31.3. běžného roku
 - b. kácení dřevin bude provedeno v souladu s ust. § 5a odst. 1 písm. b) a písm. d) zákona o ochraně přírody a krajiny
 - c. po vykácení dřevin žadatel písemně oznámí správnímu orgánu je provedení do 15 pracovních dnů

Zajistí žadatel při realizaci

- V. Orgán ochrany přírody jako dotčený orgán stanovuje povinnost provést náhradní výsadbu za pokácené dřeviny za těchto podmínek:
 4. Žadatel náhradní výsadbu provede nejdříve po nabytí právní moci rozhodnutí a nejpozději v termínu před vydáním kolaudačního souhlasu. Konkrétní termín bude písemně oznámen orgánu ochrany přírody.
 5. Žadateli se stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let od provedení výsadby a to dále za těchto dílčích podmínek:
 - po dobu uložené péče bude v intervalu 2 let prováděn řez jedinců
 - pravidelná zálivka bude prováděna minimálně 6 až 8 zálivek během prvního vegetačního období po výsadbě, ve druhém roce může být snížena na 3 až 6 cyklů
 - kořenové krčky dřeviny budou usazeny v rovině s terénem nebo lehce nad terén
 - bude provedeno zamulčování organickými materiály do výšky 80 – 100 mm
 - kotvení listnatých dřevin bude provedeno k trojici kůlů o průměru 8 – 10 cm
 - keře budou jištěny podzemním kotvením

Zajistí žadatel při realizaci

- MMK – zákon o odpadech č. 185/2001 Sb. bylo vydáno závazné stanovisko **bez podmínek**
 - MMK – odbor školství a rozvoje souhlasí s umístěním záměru a bylo vydáno závazné stanovisko. Ve smyslu zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. stavebník doloží rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice III/4688 a komunikace IV. třídy za účelem umístění horkovodní přípojky **Bude splněno.**
 - MMK – odbor stavební a ŽP, jako příslušný vodoprávní úřad vydal závazné stanovisko k umístění stavby plošného vsakování včetně akumulární nádrže **bez stanovení podmínek**
 - Odbor stavební a ŽP Magistrátu města Karviná na úseku životního prostředí z hlediska:
 - zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF
 - zákona č. 289/1995 Sb. o lesích
 - zákona č. 449/2001 Sb. o myslivosti
 - zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší
 - zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči
- nejsou záměrem dotčeny**

Podmínky stanovené v rámci projednání dokumentace ke stavebnímu povolení:

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 10.9.2019 pod č.j.: KHSMS 46794/2019/KA/HOK

- vydáno **souhlasné závazné stanovisko bez podmínek**

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje pod č.j.: HSOS-7860-2/2019 ze dne 7.10.2019

- vydáno **souhlasné závazné stanovisko bez podmínek**

Magistrát města Karviná – odbor stavební a životního prostředí – Koordinované závazné stanovisko pod č.j.: SMK/151993/2019 ze dne 14.10.2019:

MMK – orgán ochrany přírody – vydal závazné stanovisko:

- I. Záměr se svým zásahem se nedotýká žádného významného krajinného prvku a **orgán ochrany přírody s tím souhlasí**
- II. Orgán ochrany přírody souhlasí s předmětným záměrem, který se dotýká dřevin rostoucích na pozemcích 2515/5 a 2533 v k.ú. Karviná-město a na jejich ochranu stanovuje podmínky:
 - Dřeviny budou chráněny před mechanickým poškozením. Pokud nebude možné chránit dřeviny v kořenové zóně, budou opatřeny vypolštěním bedněním z fošen vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení bude připevněno bez poškození stromu.
 - Kořenová zóna dřevin bude chráněna před navážkou zeminy nebo jiného materiálu
 - V kořenovém prostoru se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Pokud tomu nebude možné zabránit, výkopy budou hloubeny ručně nebo pomocí odsávací techniky. Při výkopových rýh nebudou přetínány kořeny, poranění bude zabráněno, popř. budou kořeny ošetřeny.
 - Kořenový prostor nebude zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, ostavováním strojů a vozidel, zařízením staveniště a skladováním materiálů.

Zajistí zhotovitel stavby.
- III. Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který **nesníží nebo nezmění krajinný ráz.**

Orgán ochrany a přírody se zabýval otázkou ochrany významných krajinných prvků a zjistil, že na pozemcích **se nenachází významné krajinné prvky.**

V rámci předmětného záměru dojde ke kácení 3 ks dřevin, které **nevyžadují povolení ke kácení.**

MMK – zákon o odpadech č. 185/2001 Sb. bylo vydáno **závazné stanovisko bez podmínek**

Odbor stavební a ŽP Magistrátu města Karviná na úseku životního prostředí z hlediska:

- zákona 254/2001 Sb. o vodách
- zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF
- zákona č. 289/1995 Sb. o lesích

- zákona č. 449/2001 Sb. o myslivosti
- zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší
- zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči

nejsou předmětným záměrem dotčeny

Na úseku územního plánování a stavebního řádu z hlediska:

- zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon se k záměru **závazné stanovisko nevydává**, podle ustanovení § 96b odst.1

MMK – odbor školství a rozvoje sděluje:

- souhlasí s prováděním záměru
- **investor min. 60 dnů před uvedením do provozu požádá o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích**

Podmínky stanovené v rámci projednání dokumentace pro povolení stavebních úprav a změnu užívání stavby (SO13 Zázemí areálu):

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, č.j. HSOS-6264-2/2019 ze dne 29.07.2019 – **souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.**

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, č. j. KHSMS 36684/2019/KA/HOK ze dne 3.8.2019 – **souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.**

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí – koordinované závazné stanovisko č.j. SMK/133668/2019 ze dne 09.09.2019

- Podle ustanovení § 77 odst. 1 písm. A) a písm. J) a ustanovení § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny – závazné stanovisko
 - I. *orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, **nedotýká se žádného významného krajinného prvku***
 - II. *orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny, **nedotýká se dřevin***
 - III. *orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, **zásahem se nesníží nebo nezmění krajinný ráz***
- Podle ustanovení § 79 odst. 4 a 6 zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech – závazné stanovisko – **souhlas s povolením výše uvedeného záměru bez podmínek**

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Výškopis a polohopis

Polohopisné a výškopisné zaměření lokality bylo provedeno firmou Geosta Ostrava, s.r.o v 03 – 04 / 2018 pod z.č. 1802-04-01. Doměření (rozšíření původního zaměření) b bylo provedeno stejnou firmou v 10 / 2018 a 01 / 2019.

Zaměření a doměření jsou provedena ve výškovém systému BALT po vyrovnání a v souřadnicovém systému S-JTSK, součástí je zákres katastrální mapy a inženýrských sítí dle viditelných znaků a podkladů jejich správců.

Inženýrsko – geologický průzkum (převzato)

Pro inženýrskogeologické hodnocení byly na základě realizovaných vrtů vyčleněny v zájmovém území 3 geotechnické typy zemin (tzv. G-typy, dále v textu a přílohách označeny symbolem GT).

Přehled geotechnických typů zemin

Symbol GT	Geneze	Název GT	Třída ČSN 73 6133	Třída ČSN EN 14688-2	Konzistence / Ulehlost	Stratigrafie	
						útvár	oddělení (stupeň)
0	antropogenní	navážka	Y	Mg	-	-	-
1e	eolický	jílovitá hlína	F6 CL	clSi	tuhý	kvarter	pleistocén
1g	glacilakustrinní	jílovitá hlína	F6 CL	Si, clSi	tuhý		

V následujících tabulkách informativně uvádíme charakteristické hodnoty fyzikálně-mechanických parametrů (směrné normové parametry dle již neplatné ČSN 73 1001) a technologické charakteristiky jednotlivých geotechnických typů zemin a materiálů. Dále v textu následuje popis geotechnických typů zemin provedený na základě makropopisu v realizovaných vrtech.

Tabulka č. 1. - Charakteristické fyzikálně-mechanické vlastnosti geotechnických typů

Geotechnický typ zeminy			GT0		GT1e	GT1g
Zatřídění zeminy dle ČSN 73 6133			CGY	GcY	F6 CL	F6 CL
Zatřídění zeminy dle ČSN EN ISO 14688-2			grclSiMg	clsiGrMg	clSi	Si, clSi
Konzistence / ulehlost zemin/ stupeň zvětrání			tuhá	středně ulehlá, tuhá	tuhá	tuhá
Veličina	Symbol	Jednotka				
Koeficient filtrace	K	[m.s ⁻¹]	1.0E-08	1.0E-06	2.5E-08*	4.1E-09*
Objemová tíha	□	[kg/m ³]	19.5	19.5	20.3*	19.4*
Modul přetvárnosti	E _{def}	[MPa]	10	40	4	5
Efektivní úhel vnitřního tření	□'	[°]	26	28	19	21
Efektivní soudržnost	c'	[kPa]	10	3	13	12
Totální úhel vnitřního tření	□ _u	[°]	0		0	0
Totální soudržnost	c _u	[kPa]	30		50	50
Poissonovo číslo	□	[]	0.35	0.30	0.40	0.40

*dle laboratorní analýzy

Tabulka č. 2. - Technologické vlastnosti geotechnických typů zemin

GT zeminy	Klasifikace GT (ČSN 73 6133)	Klasifikace GT (ČSN EN 14688-2)	ČSN 73 6133 / zrČSN 73 3050 (těžitelnost)	ČSN 73 6133 vhodnost do podloží	ČSN 73 6133 vhodnost do násypu	namrzavost dle křivky zmrzlosti	třída vřetelnosti katalog 800-2 ÚRS
GT0	CGY	grclSiMg	I/2	PV	PV	NN	I
	GcY	clsiGrMg	I/3	PV	PV	N	I
GT1e GT1g	F6 CL	Si clSi	I/2	NE	PV	NN	I

Poznámky:

vhodnost použití zeminy do staveb silničních komunikací dle ČSN 73 6133

PV podmíněčně vhodné

NE nevhodné

namrzavost zeminy

NE nenamrzavé

MN mírně namrzavé

NN nebezpečně namrzavé

GT0 - navážky (Y, Mg)

Původní terén zájmového území byl v rámci výstavby stávajícího sportovní areálu nivelizován navážkami. Svrchní vrstva navážek je proměnlivá v závislosti na konkrétním využití plochy stávajícího sportovního areálu - travní drn, škvára, jemnozrnný štěrk, zpevněná asfaltová plocha apod., mocnosti 0.3 - 0.4 m. Pod touto svrchní vrstvou se nachází materiál hrubých terénních úprav. Tento materiál je převážně hlinitoštěrkovitého až jílovitoštěrkovitého charakteru, podíl jednotlivých složek je proměnlivý, nepravidelně přechází z hlinitých/jílovitých štěrků do štěrkovitých hlín/jílů (GCY, CGY), materiál obsahuje příměs úlomků cihel, škváry, kamene, ověřené velikosti do cca 5 cm. Celková mocnost navážek se pohybuje v rozmezí 0.3 - 1.6 m. Popis charakteru navážek je podrobně uveden v profilech jednotlivých vrtů v příloze č. 3.1.

Ve vrtu J3 byl pod vrstvou navážek ověřen původní půdní horizont, humózní hlína, tmavě hnědá, tuhá GT1o, Si, CLO.

GT1e - eolické jemnozrnné zeminy (F6 CL, cISi), tuhé

Původní přirozenou povrchovou vrstvu v zájmovém území představují jemnozrnné zeminy eolické geneze GT1e, v části chybí (pravděpodobně byly redukovány při terénních úpravách v minulosti) a jsou překryty vrstvou navážek. Zastižená mocnost v realizovaných vrtech činí 0.4 - 0.5 m, báze jílu se nachází v úrovni 0.7 - 1.9 m p.t. Makroskopicky se jedná o světle okrově hnědé až šedohnědé jílovité hlíny jíly, s rezavými smouhami a čočkami, slabě písčité, tuhé konzistence. Obsah jílu v zemině (rozbor 1 ks vzorku) je 13%, prachu 75% a písku 11%. Jílovité hlíny GT1e jsou generelně silně stlačitelné, rozbídné, póry jsou takřka plně saturovány vodou. Zeminy jsou velmi slabě až nepatrně propustné pro podzemní vodu, a tvoří vůči svému okolí polohu izolátoru.

GT1g - glacialakustrinní jemnozrnné zeminy (F6 CL, Si, cISi), tuhé

Jemnozrnné glacialakustrinní sedimenty sálského glaciálu byly realizovanými mělkými vrty ověřeny pouze ve své svrchní části. Z hlediska makroskopického se jedná o světle šedé až zelenošedé jílovité hlíny, často s příměsí zetlelých organických zbytků, proměnlivě písčité, konzistence tuhé. Obsah jílu v zemině (rozbor 1 ks vzorku) je 7%, prachu 75% a písku 18%. Dle archivních vrtů směrem do hloubky písčité příměsí přibývá a zeminy přecházejí do písčitých jílu třídy F4 CS, lokálně s proměnlivou příměsí zrn štěrku. Jílovité hlíny GT1g jsou generelně silně stlačitelné, rozbídné, silně erodibilní, póry jsou takřka plně saturovány vodou. Zeminy jsou velmi slabě propustné pro podzemní vodu, a tvoří vůči svému okolí polohu izolátoru.

Hydrogeologické poměry

Vrt J3 byly dočasně vystrojen PVC pažnicí 75 mm za účelem provedení vsakovací zkoušky pro ověření možnosti utrácet srážkové vody do zeminového prostředí. Na druhý den před zahájením zkoušky bylo zjištěno, že do vrtu nastoupala napjatá hladina podzemní vody na úroveň 1.3 m p. t. Na vrtu J3 nebylo možné vsakovací zkoušku zrealizovat. Náhradní krátkodobá zkouška byla provedena na vrtu J2. Vsakovací zkoušku provedli pracovníci společnosti G-Consult, spol. s r.o. dne 6.3.2018. Vyhodnocení utrácení srážkových vod viz kapitola 4.3.

Hladina podzemní vody nebyla v žádném ze 4 realizovaných vrtů naražena. Ve vrtech J3 a J4 během 24 hodin podzemní voda nastoupala, viz následující tabulka.

Tabulka č. 3. - Úroveň hladiny podzemní vody v realizovaných vrtech

Název vrtu	Naražená hladina		Ustálená hladina		Nadmořská výška vrtu (m n. m.)	Hloubka vrtu (m)	Doba měření
	(m p. t.)	(m n. m.)	(m p. t.)	(m n. m.)			
J1	suchý vrt				243.94	2.0	6.3.2018
J2	suchý vrt				243.34	2.0	5.a 6.3.2018
J3	nenaražena		1.3	242.1	243.40	4.0	5.a 6.3.2018
J4	nenaražena		0.5	243.2	243.67	2.0	5.a 6.3.2018

Úroveň hladiny podzemní vody, ověřené v době realizace archivních vrtů, uvádíme v následující tabulce a v profilech vrtů v příloze č. 3.2. Upozorňujeme, že informace o úrovni hladiny podzemní vody v archivních vrtech jsou neaktuální a pouze orientační.

Tabulka č. 4. - Úroveň hladiny podzemní vody v archivních vrtech

Číslo databáze GDO	Název vrtu	Naražená hladina (m p. t.)	Naražená hladina (m n. m.)	Ustálená hladina (m p. t.)	Ustálená hladina (m n. m.)	Nadmořská výška vrtu (m n. m.)	Hloubka vrtu (m)	Doba měření
-	J-2	4.8	241.5	3.3	243.0	246.3	10.0	2010
348200	J1	údaj není k dispozici		1.2	243.2	244.4	8.0	1977
348201	J2	údaj není k dispozici		0.8	243.6	244.4	8.0	1977
348598	J-6	údaj není k dispozici		2.7	242.7	245.4	8.0	1989
347978	V-1	údaj není k dispozici		6.0	233.3	239.3	16.0	1972
347979	V-2	údaj není k dispozici		5.4	233.8	239.2	15.0	1972

Mělká podzemní voda má složitý oběh, který je podmíněn množstvím litologických typů. Zvodněné prostředí představují v zájmovém území glaciální písky (vyskytují se nepravidelně, v neprůběžných vrstvách) a v minimální míře vločky glaciálních štěrků, dále pak i relativně propustnější polohy glaciálních jílu s vyšší písčitou a štěrkovitou příměsí.

Prostředí písčitého kolektoru je průlinově propustné, hladina podzemní vody je napjatá. Hlinité písky jsou slabě propustné (ve smyslu Jetela J.1973), s koeficientem filtrace v řádu $n \cdot 10^{-8}$ - $n \cdot 10^{-7} \text{ m.s}^{-1}$. Nadložní jílovitý pokryv i podložní mořské jíly představují polohu izolátoru, omezující infiltraci a pohyb vod v daném místě. Propustnost navážek je proměnlivá v závislosti na jejím zrnitostním složení. Za vyšších srážkových stavů je možný výskyt pseudozvodně se statickou zásobou na bázi navážky.

Zhodnocení možnosti utrácení srážkových vod

Hodnocení přírodních poměrů pro vsakování vychází z ČSN 75 9010. Podle této normy jsou na lokalitě **přírodní poměry pro vsakování složité**. Hydrogeologické podmínky pro zasakování srážkových vod jsou dány charakterem zeminy, do které budou srážkové vody zasakovány:

- zastižené pokryvné eolické a glacialakustrinní jílovité hlíny F6 CL, cISi, jsou velmi slabě až nepatrně propustné - koeficient hydraulické vodivosti $2.5 \cdot 10^{-8}$ až $4.1 \cdot 10^{-9} \text{ m.s}^{-1}$. Ve smyslu ČSN 75 9010 patří dle tab. E1 do skupiny V.3. - zeminy málo vhodné až nevhodné pro vsakování.
- zastižené materiály navážek použité v rámci modelace terénu v minulosti jsou hlinitoštěrkovitého až jílovitoštěrkovitého charakteru, zastoupení jednotlivých frakcí je proměnlivé, dle tab. E1 je přiřazujeme do skupiny V.2. až V.3. - a hodnotíme je jako zeminy podmíněčně vhodné až málo vhodné pro vsakování.

- hladina podzemní vody nebyla v realizovaných vrtech zastižena, v archivním vrtu J-2(2010) byla naražena v hloubce 4.8 m p. t. (241.8 m n. m.). Během 24 hod v otevřených vrtech J3 a J4 došlo k nastoupení a ustálení hladiny podzemní vody v hloubce 0.5 - 1.3 m p. t. (243.4 - 243.7 m n. m.), což koresponduje s údaji o ustálené hladině podzemní vody v archivních vrtech 242.7 - 243.6 m n. m.
- hladina podzemní vody je v zájmovém území velmi napjatá.
- glaciální sedimenty jsou tvořeny střídání hlinitých, jílovitých a slabě písčitých poloh s komplikovaným hydraulickým systémem. V zájmovém území stavby sportovního areálu se nenacházejí sedimenty, do kterých by bylo možno zasakovat akumulované srážkové vody ze zpevněných ploch.

Podmínky pro vsakování zachycených srážkových vod do zeminového prostředí jsou na zájmové lokalitě málo příznivé. Nabízí se možnost utrácení zachycených srážkových vod ze zpevněných ploch sportovního areálu plošným vsakováním přes půdní profil v navazujících zelených plochách. Plošné vsakování bude předraženo před akumulační prostor s bezpečnostním přepadem do kanalizace. Plošné vsakování přes půdní profil sníží přítékající množství vody a napomůže předčištění srážkové vody. Vzhledem k podložním zeminám a materiálům s nízkým až velmi nízkým potenciálním vsakem doporučujeme vytvoření podkladního dobře propustného polštáře z písku nebo šterkopísku pod půdní profil.

Dendrologický průzkum

Pro „Obchodní akademie – Karviná-Hranice“ byla zpracována inventarizace dřevin p. č. 2515/1, 2542, k. ú. Karviná – město, Bc. Trampler Tomáš, Mgr. Michal Reczek

Uvedený dendrologický průzkum byl podkladem pro zpracování inventarizace zeleně dotčené stavbou (Ing. Jarmila Paciorková 11/2018). Provedena byla na základě vymezeného rozsahu stavby inventarizace dotčené zeleně. Zároveň byla provedena v souladu s požadavky předchozího průzkumu správce zeleně posouzení vhodnosti zásahů v závislosti na bezpečnost lokalit a prostorové uspořádání řešené plochy.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Lokalita výstavby se nenachází podle zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů v památkově chráněném území a nenacházejí se zde památkově chráněné objekty.

Lokalita výstavby nespádá do zvláště chráněného území (ZCHÚ) podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a ZCHÚ ani přírodní parky se zde nenacházejí.

Předložený záměr nemá vliv na stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit, které jsou stanoveny nařízením vlády č.318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit, ani na ptačí oblasti. Nejbližší evropsky významná lokalita Karviná – rybníky se nachází 3 km jihovýchodně od lokality výstavby.

Lokalita se nenachází v regionálním ani lokálním biocentru.

Lokalita záměru se nenachází v chráněném území soustavy NATURA 2000.

V okolí posuzovaného záměru ani v jeho prostoru se nenacházejí žádné památné stromy, a to ani jejich ochranné pásmo ve smyslu ust. § 46 odst. 3 zák. c. 114/1992 Sb., v platném znění.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Poloha vzhledem k záplavovému území

Lokalita pro výstavbu se nachází mimo vyhlášená záplavová území.

Poddolování

Území pro výstavbu se nachází mimo dobývací prostory stanovené pro černé uhlí. Nachází se však v chráněném ložiskovém území (CHLÚ) české části hornoslezské pánve a tato skutečnost je zohledněna v platných podmínkách ložiska černého uhlí v CHLÚ, stanovených Rozhodnutím MŽP ČR č.j. 748/580/16,30134/ENV ze dne 3.5.2016. jedná se o plochu N – bez zajištění stavby proti účinkům poddolování.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby, pozemky, nevyvolává ochranu okolí. Stavbou nedojde ke změně odtokových poměrů v území.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nejsou požadavky na asanace.

Demolice

V rámci SO 02 HTÚ a odstranění zpevněných ploch bude provedeno:

- odstranění antuky (tenisové hřiště)
- odstranění betonových povrchů
- odstranění písku
- odstranění vyštěrkovaných ploch
- odstranění běžeckého oválu – struska
- odstranění živičného povrchu – pochozí plochy
- odstranění dlážděného chodníku

Ve všech kolidujících plochách budou odstraněny stávající betonové obruby, stávající uliční betonové vpust budou v rámci demoličních prací odstraněny, přípojky ze zmíněných vpustí neznámého trasování budou rovněž odstraněny.

Na ploše stávajícího antukového hřiště budou odstraněny 4ks stávajících empire sloupů. V jižní části řešeného území je situován stávající bet. sloup el. nadzemního vedení (či VO), tento bet sloup bude odstraněn, včetně bet. základu.

Odstraněna bude trasa horkovodu v úseku předávací stanice Veolia – Dům s pečovatelskou službou.

rozsah a vlastní řešení viz stavební objekt

V rámci SO 06.1 Oprava stávající veřejné účelové komunikace bude provedeno:

- Odstranění živičné zpevněné plochy
- Odstranění betonové plochy
- Odstranění bet. obrub s 1xřádkem ze žul. kostky

rozsah a vlastní řešení viz stavební objekt

V rámci SO 06.2 Veřejné parkoviště bude zdemolován a vyměněn stávající vstup do teplovodní přípojky pro obchodní akademii včetně poklopu a provedena demolice a výměna cca 30 % jeho zákrytových desek.

rozsah a vlastní řešení viz stavební objekt

V rámci SO 13 Zázemí areálu jsou řešeny demolice uvnitř objektu (příčky, obklady, mezistěny, podhledy – rozsah a vlastní řešení viz stavební objekt.

rozsah a vlastní řešení viz stavební objekt

V rámci SO 06.2 Veřejné parkoviště bude zdemolován a vyměněn stávající vstup do teplovodní přípojky pro obchodní akademii včetně poklopu a provedena demolice a výměna cca 30 % jeho zákrytových desek.

V rámci SO 13 Zázemí areálu jsou řešeny demolice uvnitř objektu (příčky, obklady, mezistěny, podhledy – rozsah a vlastní řešení viz stavební objekt.

Kácení dřevin

Budou vykáceny následující stromy – 6 ks Salix alba, 15 ks Populus x canadensis, 2 ks Betula pendula, 3 ks Malus sp., 34 ks Populus nigra, 1 ks Acer pseudoplatanus, 1 ks Quercus robur, celkem 62 ks, viz SO 01.

Povolení kácení pro stromy, které to vyžadují, bylo vydáno v rámci rozhodnutí o změně využití území č. j. SMK/169190/2019 dne 19.11.2019.

Stanovená náhradní výsadba bude realizovaná SO 14 Ozelenění.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa,

V souvislosti s výstavbou nedojde k dočasnému ani trvalému záboru pozemků zemědělského půdního fondu a pozemků k plnění funkce lesa.

l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a TI, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Dopravní napojení

Projektovaný sportovní areál bude dopravně napojen z MK ul. Leonovové, ze které po veřejně přístupné účelové komunikaci dále vozidla pokračují k pravostrannému sjezdu na účelovou komunikaci vedoucí ke stávající předávací stanici Dalkia a dvora přilehlé školy. V tomto místě jsou navrhovány dvě plochy kolmého parkování – veřejné parkoviště.

Veřejná osobní doprava

Pro zabezpečení obsluhy areálu hromadnou dopravou budou využity stávající autobusové zastávky MHD a ODIS na ulici Leonovova v docházkové vzdálenosti cca 250 m. Trasy dopravy ani umístění autobusových zastávek nebudou výstavbou dotčeny.

Pěší doprava

K areálu jsou vedeny dvě trasy určené pro pěší. Hlavní přístupová trasa vede podél severní fasády přilehlého objektu bazénu, dále podél předávací stanice Dalkia k hlavnímu vstupu do areálu. Vedlejší přístupová trasa je trasována z ul. Rudé Armády, přičemž využívá stávajícího chodníku a následně na ploše stávajícího skateparku odbočuje a pokračuje nově navrženým chodníkem k hlavnímu vstupu do areálu.

Dopravní obsluha

Dopravní napojení areálu je popsáno výše. Z hlediska statické dopravy je pro areál vyčleněno 28 parkovacích míst, včetně 2 stání pro osoby ZTP.

Cyklistická doprava

Areál nemá vytvořeno cyklistické napojení pomocí cyklostezky či cyklotrasy. Nejbližší cyklistická trasa je vedena na společném chodníku podél ul. Leonovové, tj. v bezprostřední blízkosti projektovaného záměru. V místě hlavního vstupu bude umístěn cyklostojan určený pro 4 kola (řeší SO 09).

Napojení na zdroj el. energie

Areál včetně zázemí bude napojen na novou samostatnou přípojku NN (3x25A), elektroměrový rozvaděč bude umístěn u vstupu do areálu. Jedná se o samostatnou stavbu ČEZ.

Napojení na vodovod

Napojení na vodovod není navrhováno.

Napojení na kanalizaci

Je navrhována přípojka kanalizace, která bude napojena na kanalizační sběrač GI DN600 SmVaK a.s. v ulici Rudé Armády. Do přípojky budou převážně řízeně odváděny dešťové vody z plánovaných sportovišť.

Napojení na plyn

Stavba nebude připojena na plyn.

Zásobování teplem

Stavba nebude připojena na teplo.

Napojení na telekomunikační síť

Objekt zázemí bude napojen na telekomunikační síť městské metropolitní sítě Karviná. Napojení bude řešeno optickou přípojkou ze stávajícího domu s pečovatelskou službou.

Trasa bude tvořena 2xchráničnou HDPE40. Tato trasa povede v rámci sportovního areálu až do zázemí a dále do projektovaného rekonstruovaného bazénu.

Optický kabel bude typu SM, 24vláken, konektory LC. Zázemí areálu bude dále sloužit jako napojovací bod pro připojení bazénu na metropolitní síť Karviná.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Územím pro výstavbu prochází horkovodní přípojka pro dům s pečovatelskou službou z předizolovaných trub DN40/110 a DN 40/125. Přípojka je ve vlastnictví dodavatele tepla Veolie Energie ČR, a.s. Součástí stavby bude přeložka horké vody s napojením na horkovodní řad, vedený podél ulice Leonovova. Přeložka musí být provedena před zahájením prací, které by mohly narušit stávající potrubí.

Přípojka NN pro areál bude obsahovat část distribuční, bude nutná koordinace provedení s projektem distributora.

Samostatnou stavbou je řešeno zřízení nového zapínacího rozvaděče RVO, který bude sloužit k napájení osvětlení areálu.

Dále se na sousedních pozemcích p.č.2515/1, 2515/3, 2515/6, 2515/14 a 2508/11 k.ú Karviná – město připravuje stavební úpravy areálu krytého bazénu. V rámci stavby projektovaného sportovního areálu jsou provedeny koordinace tak, aby nedošlo ke kolizím mezi oběma stavbami. Rozvody a stožáry veřejného osvětlení krytého bazénu na hranicích obou staveb jsou navrženy tak, aby byly připraveny pro oba záměry

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje

Plánovaná stavba je umístěna v katastru Karviná - město na parcelách č.:

parc. č.	výměra m ²	vlastnické právo <i>svěřená správa</i>	druh pozemku
2428/4	3048	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha zeleň
2428/21	130	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha zeleň
2428/22	29	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha zeleň
2433/1	7693	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha ostatní komunikace
2433/7	2475	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha ostatní komunikace
2433/9	302	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha ostatní komunikace
2433/10	665	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha ostatní komunikace
2502/1	194	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha ostatní komunikace
2502/3	167	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha ostatní komunikace
2508/8	1456	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha ostatní komunikace
2508/11	1869	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha sportoviště a rekreační plocha
2508/29	5615	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha zeleň
2515/1	22360	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	zastavěná plocha a nádvoří společný dvůr
2515/3	4310	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	zastavěná plocha a nádvoří stavba č. p. 1795
2515/5	2346	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha zeleň
2515/6	1563	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	zastavěná plocha a nádvoří ostatní komunikace

parc. č.	výměra m ²	vlastnické právo <i>svěřená správa</i>	druh pozemku
2515/13	1	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	zastavěná plocha a nádvoří společný dvůr
2515/14	41	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha jiná plocha
2519	238	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha jiná plocha
2533	457	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha jiná plocha
2540	227	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha jiná plocha
2542	155	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha jiná plocha
2638/1	7861	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha zeleň
2638/2	442	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	zastavěná plocha a nádvoří budova č.p. 2076
2638/3	864	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha zeleň
2638/4	806	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha zeleň
2715/1	6347	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha zeleň
3989/30	4365	Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava <i>Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 70200 Ostrava</i>	ostatní plocha silnice

Zařízení staveniště pro stavbu je umístěno v katastru Karviná – město na parcelách č.:

parc. č.	výměra m ²	vlastnické právo <i>svěřená správa</i>	druh pozemku
2508/11	1869	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	ostatní plocha sportoviště a rekreační plocha
2515/1	22360	Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná	zastavěná plocha a nádvoří společný dvůr

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Navrhovaná ochranná pásma budou na stejných pozemcích, na kterých je umístěna stavba – viz přecházející kapitola

1. Ochranné pásmo horkovodního potrubí (vymezené svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k obrysu zařízení 2,5 metru) na pozemcích 2428/4, 2428/21, 2428/22, 2638/1, 2638/2, 2638/3, 2638/4, 2715/1, 3989/30
2. Ochranné pásmo zemního vedení sdělovacích kabelů, optické infrastruktury dle zák. 127/2005 Sb. Je stanoveno v rozsahu 1 m po stranách krajního vedení na pozemcích 2508/11, 2508/29, 2515/1, 2515/5, 2515/6, 2533, 2638/1, 2638/4
3. v souladu s energetickým zákonem je pro všechna vedení NN a VO je ochranné pásmo 1 m po stranách od pláště krajního kabelu. V rámci stavby je navrhováno na pozemcích 2433/1, 2502/1, 2502/3, 2508/11, 2515/1, 2515/5, 2515/6, 2515/16, 2533.
4. Doporučuje zřídit ochranné pásmo přípojky kanalizace v šířce 1,5 m od osy potrubí.

B.2 Celkový popis stavby

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o novou stavbu.

b) Účel užívání stavby

Stavba bude užívána pro sport.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povoleních výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Žádné povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby není v této dokumentaci řešeno a žádáno.

Stavba svým návrhem vyhovuje stavebnímu zákonu č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhlášce č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Viz kapitola B1. e).

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Žádná ochrana stavby podle jiných právních předpisů /např. zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů se nepředpokládá.

g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

SO 02.1 Streetball	
Živice	181,00 m ²
SO 06.1 Oprava stávající veřejné účelové komunikace	
Rekonstrukce-živice	659,00 m ²
Dlážděný pojížděný chodník	157,00 m ²
SO 06.2 Veřejné parkoviště	
Plastové zasakovací rošty	559,00 m ²
Dlážděný chodník	51,00 m ²
SO 07 Areálové zpevněné plochy a chodníky	
Dlážděný chodník	154,00 m ²
Živice	548,00 m ²
SO 08.1 In-line dráha a běžecká dráha	
Živičná dráha	2 480,00 m ²
Běžecká dráha – sportovní EPDM	753,50 m ²
Umělá tráva Landscaping	2 518,00 m ²
SO 08.2 Fotbalové hřiště	
Umělá tráva – fotbal	2 709,00 m ²
SO 08.3 Dětské hřiště	
Protipádový povrch	587,00 m ²
SO 08.4 Pumptrack	
Živičná dráha	400 m ²
SO 08.5 Skatepark	
Betonový povrch	1 335,50 m ²
SO 08.6 Workout	
Protipádový povrch	380,00 m ²
SO 13 Zázemí areálu	
Zastavěná plocha	139,14 m ²
Obestavěný prostor	459,16 m ³

h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Elektrická energie

Předpokládaná bilance NN spotřeb areálu včetně zázemí činí cca 16kW.

Předpokládaná bilance spotřeby napojené ze systému VO činí cca 7kW.

Bilance potřeb vody

Kapacita sportoviště se předpokládá cca 56 návštěvníků. Správce areálu není započten do potřeby vody, správu bude provádět zaměstnanec školy, kde má i své hygienické zázemí.

Výpočet vychází z výpočtu potřeby vody dle vyhlášky č. 428/2001 v platném znění (120/2011 Sb.). Položka 37 WC, umyvadla 1 m³/rok

Roční potřeba vody: položka 37 WC, umyvadla 1 m³/rok

Roční potřeba vody: 56 x 1 m³ = 56 m³

Denní potřeba vody $56 / 365 = 0,15 \text{ m}^3 / \text{den} = 0,002 \text{ l/s}$
Max. denní potřeba $0,15 \times 2 = 0,3 \text{ m}^3 / \text{den} = 0,003 \text{ l/s}$

Potřeba vnitřní požární vody: $0,3 \text{ l/s}$ – stávající stav,
pouze přemístění a výměna vnitřního hydrantu

Maximální průtok vody v zázemí dle ČSN 75 5455.

- Stávající stav (4x výtokové ventily-pisoár, 7x WC+ 1x výlevka = 8 ks nádržkový splachovač, 11 baterií-umyvadlo) $1,35 \text{ l.s}^{-1}$
- Projektovaný stav (1x výtokový ventil-pisoár, 4x WC + 1x výlevka = 5 ks nádržkový splachovač, 4 mísící baterie - umyvadlo) $0,82 \text{ l.s}^{-1}$

Kubatura splaškových vod

Kubatura splaškových vod bude shodná s potřebami vody

Roční kubatura splašků: 56 m^3
Denní kubatura splašků: $0,15 \text{ m}^3 / \text{den} = 0,002 \text{ l/s}$
Max. denní kubatura splašků $0,3 \text{ m}^3 / \text{den} = 0,003 \text{ l/s}$

Hospodaření s dešťovou vodou z veřejného parkoviště a chodníku

Systém likvidace dešťových vod zůstane zachován:

- z projektovaného chodníku budou vody odváděny do sousední zeleně
- parkovací stání budou opatřena speciálními plastovými zatravnovacími bloky s podkladní síťovinou, dále podkladní vrstvou (štěrkodrt' + prosátá ornice + zeolit + kompost) a vegetační čistící vrstvou (ornice + štěrkodrt'), která zajišťuje nezávadné složení zasakujících dešťových vod

Kubatura zasakovaných vod se nemění – $227 \text{ m}^3 \text{rok}^{-1}$.

Hospodaření s dešťovou vodou z opravované účelové komunikace

Systém likvidace dešťových vod zůstane zachován – dovádění do stávající kanalizace. Průtok při návrhovém dešti bude činit 9 l.s^{-1} , roční kubatura $456 \text{ m}^3 \text{rok}^{-1}$.

Hospodaření s dešťovou vodou ze sportovního areálu

Dešťové vody ze sportovního areálu budou odváděny prostřednictvím přípojky kanalizace do jednotné stoky GI DN600 SmVaK v ulici Rudé Armády, a to

- přímo bez regulace z „vany“ skateparku.
- Řízení přes regulační šachtu ze sportovišť

Průtok při návrhovém kritickém 15minutovém dešti s periodicitou 0,5:

	<i>plocha</i> <i>ha</i>	<i>koef.</i> <i>odtoku</i>	<i>intenzita</i> <i>odtoku</i> <i>l/s/ha</i>	<i>průtok</i> <i>l/s</i>
vana skateparku	0,021	0,9	157	3,0
in-line, běžecká dráha	0,323	0,8	157	40,6
dětské hřiště	0,059	0,6	157	5,5
workout	0,039	0,6	157	3,6
zpevněné plochy	0,016	0,8	157	2,0
umělá tráva	0,523	0,5	157	41,0
celkem	0,981			95,7

- z toho přímo do kanalizace ze skateparku $3,0 \text{ l.s}^{-1}$
- z toho do akumulačního prvku cca $92,7 \text{ l.s}^{-1}$
- škrcený odtok z retence 13 l.s^{-1}

Celkový odtok do přípojky kanalizace – 16 l.s^{-1}

Roční kubatura dešťových vod bude činit $4\,270 \text{ m}^3 \text{ rok}^{-1}$.

Výpočet potřebné kubatury akumulačního prvku

Výpočet byl proveden s rezervou pro déšť periodicity 0,1, a průměrný rovnoměrný setrvalý odtok 13 l.s^{-1} . Srážkové údaje byly převzaty z dešťoměrné stanice Vítkovice.

doba trvání srážky	návrhový úhrn srážky hd					povrchový odtok	retenční odtok	retenční objem
t_c	mm	redukováná plocha (m^2) $A_{red} (= A_i \cdot \Psi)$	regul. odtok (m^3/s)	hd/1000	$t_c \cdot 60$	hd/1000 x A_{red}	$Q_{0x} t_c x 60$	m^3
5	12,3	5915	0,013	0,0123	300	72,8	3,9	68,9
10	17,4	5915	0,013	0,0174	600	102,9	7,8	95,1
15	20,6	5915	0,013	0,0206	900	121,8	11,7	110,1
20	22,8	5915	0,013	0,0228	1200	134,9	15,6	119,3
30	25,9	5915	0,013	0,0259	1800	153,2	23,4	129,8
40	28,1	5915	0,013	0,0281	2400	166,2	31,2	135,0
60	31,1	5915	0,013	0,0311	3600	184,0	46,8	137,2
120	36,6	5915	0,013	0,0366	7200	216,5	93,6	122,9
240	41,9	5915	0,013	0,0419	14400	247,8	187,2	60,6
360	45,0	5915	0,013	0,045	21600	266,2	280,8	-14,6
480	47,1	5915	0,013	0,0471	28800	278,6	374,4	-95,8
600	48,6	5915	0,013	0,0486	36000	287,5	468,0	-180,5
720	50,2	5915	0,013	0,0502	43200	296,9	561,6	-264,7
1080	54,8	5915	0,013	0,0548	64800	324,1	842,4	-518,3
1440	58,2	5915	0,013	0,0582	86400	344,3	1123,2	-778,9
2880	80,5	5915	0,013	0,0805	172800	476,2	2246,4	-1770,2
4320	95,2	5915	0,013	0,0952	259200	563,1	3369,6	-2806,5

Potřebná akumulační kubatura nádrže je $138,9 \text{ m}^3$, doba prázdnění bude 2,9 hod.

Navrhovaný akumulační prvek má užitnou kubaturu 167 m^3 .sa je nutné ji dodržet.

i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

V rámci zpracování projektové dokumentace pro příslušná povolení se předpokládala výstavba ve 2 etapách, 1., etapa 2020 – 201-21, pro 2. etapu nebyl termín stanoven.

Upřesnění etap a časových údajů provede stavebník v rámci výběrového řízení.

j) Orientační náklady stavby

Náklady stavby se nezveřejňují.

B.3 Příloha – požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení projektovaného zázemí areálu viz SO 13 Zázemí areálu.

Požárně bezpečnostní řešení projektované přípojky horkovodu pro dům s pečovatelskou službou viz SO 03.4 Přípojka horkovodu pro DPS.

Následující text se týká zbývajících stavebních objektů a je převzat z dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a rozhodnutí o změně využití území, vypracoval ing. Lubomír Hradil v únoru 2019.

Úvod:

Projektová dokumentace stavby řeší vybudování sportovního areálu, který bude umístěn na pozemcích parcelních čísel 2433/1, 2433/7, 2433/9, 2502/1, 2502/3, 2508/8, 2508/11, 2508/29, 2515/1, 2515/3, 2515/5, 2515/6, 2515/7, 2515/13, 2515/14, 2515/16, 2533, 2542, 2638/1, 2638/2, 2638/4 v katastrálním území Karviná Město.

Řešené území se nachází v městském obvodu Karviná - Hranice na ploše vymezené sevřením ulic Leonovova a Rudé armády. Z jižní strany k němu přiléhá areál Střední průmyslové školy, jihovýchodním směrem leží krytý plavecký bazén. Východně od řešeného území leží objekty obchodní a bankovní akademie, severně pak dům s pečovatelskou službou (DPS).

Hlavní plocha pro výstavbu je situována v zastavěném území města Karviné a je v souladu s charakterem území – v minulosti byla využívána jako běžecká dráha s oválnou půdorysnou stopou a sportovní kurty, je převážně zatravněná, rovinatá, pouze v jihovýchodní a východní části s mírným převýšením, s nadmořskou výškou pohybující se mezi cca 243 až 248 m.n.m. V současnosti území není využíváno, nevyskytuje se zde žádná stavba, jsou zde patrné stopy po bývalých tenisových (volejbalových) kurtech, běžeckém oválu a skate parku.

V rámci posuzované stavby budou realizovány tyto dílčí stavební objekty:

SO 01	Kácení	
SO 02	HTÚ a odstranění zpevněných ploch	-
SO 03	Přeložky	
SO 03.1	Přeložka NN	<i>samostatná stavba ČEZ</i>
SO 03.2	Ochrana kabelu CETIN	
SO 03.3	Neobsazeno	
SO 03.4	Přípojka horkovodu pro DPS	
SO 04	Přípojky	
SO 04.1	Přípojka NN	
SO 04.2	Přípojka SLP	
SO 04.3	Přípojka kanalizace	
SO 05	Oplocení	
SO 06.2	Veřejné parkoviště	
SO 07	Areálové zpevněné plochy a chodníky	
SO 08	Sportovní plochy	
SO 08.1	In-line dráha a běžecká dráha	
SO 08.2	Fotbalové hřiště	
SO 08.3	Dětské hřiště	
SO 08.4	Pumptrack	
SO 08.5	Skatepark	
SO 08.6	Workout	
SO 09	Mobiliář	
SO 10	Likvidace dešťových vod	
SO 11	Veřejné osvětlení	
SO 12	Areálové rozvody SLP	
SO 13	Zázemí areálu	
SO 14	Ozelenění	

Použité podklady:

Požárně bezpečnostní řešení stavby bylo vypracováno při použití těchto podkladů:

- ČSN 73 0802 PBS, Nevýrobní objekty
- ČSN 73 0810 PBS, Požadavky na požární bezpečnost stavebních konstrukcí
- ČSN 73 0818 PBS, Obsazení objektu osobami
- ČSN 73 0873 PBS, Zásobování požární vodou
- Hodnoty požárních odolností stavebních konstrukcí dle Eurokódů, Pavus 2009
- Vyhláška č. 268/2011 Sb. O technických podmínkách požární ochrany staveb
- Vyhláška MV č. 246/2001 Sb. O stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
- Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu
- Vyhláška MMR č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby

Popis hlavních posuzovaných objektů:

Z hlediska požární bezpečnosti jsou v rámci požárně bezpečnostního řešení popsány dále tyto objekty:

SO 06 Oprava stávající veřejné účelové komunikace, Veřejné parkoviště

Plochy SO 06 jsou situovány východně od řešeného areálu. Obsahují parkoviště kolmého stání, pojezdový chodník a přístupový chodník.

K bezproblémové funkčnosti parkovacích ploch je zapotřebí rekonstrukce stávající živičné - veřejně přístupné účelové komunikace v tl. 45 cm. **Tato rekonstrukce nepodléhá povolenacím procesu a není součástí dokumentace pro vydání ÚR, resp. ZVÚ.**

Ze zmíněné komunikace je napojeno pravostranně parkoviště kolmého stání pro 16 vozidel, obsahující jízdní pás š. 6,00 m. V oblasti stávajícího dvora je vytvořeno 12 parkovacích míst kolmého stání. Všechna parkoviště jsou vytvořena z plastových zasakovacích roštů umožňujících zásak srážkových vod. Parkovací stání jsou rozměrů 2,50 x 5,00 m, s rozšířením krajních stání +0,25 m.

Podél severní a východní fasády objektu předávací stanice Dalkia je vytvořen pojezdový chodník z betonové dlažby umožňující dopravní obsluhu zmíněné stanice. Chodník je držen v šíři 2,00 – 9,00 m. Přístupový dlaždený chodník š. 2,00 m, který navazuje na chodník řešený v rámci výstavby krytého bazénu (podél severní fasády) je napojen na výše zmíněný pojezdový chodník.

SO 07 Areálové zpevněné plochy a chodníky

Stavební objekt obsahuje živičnou manipulační plochu, včetně příjezdu a vnitroareálové pochozí plochy – chodníky. Manipulační plocha ze živice sloužící pro údržbu areálu se nachází v severní části řešeného území – v blízkosti školy, jedná se o rozšíření stávající přístupové živičné komunikace na pás š. 7,00 m. Z této plochy je navrženo napojení š. 3,00 m, které ústí na in-line dráhu a v budoucnu bude sloužit jako příjezdová komunikace např. pro vozy sekání trávy apod.

Vnitroareálové chodníky jsou rozděleny do několika tras. Hlavní chodník š. 3,00 m vedoucí od hlavního vstupu do areálu je trasován dále k in-line dráze, kde se nachází rozšíření pochozí plochy na odpočinkovou zónu – posezení řešené v mobiliáři, z této plochy je dále napojeno chodníkem dětské hřiště. Přibližně po 7 m trasy hlavního

chodníku je vytvořen chodník délky 27,70 m, š. 3,00 m vedoucí k zázemí areálu. Za bránou hlavního vstupu bude osazen cyklostojan určený pro 4 jízdní kola.

Vedlejší přístupová trasa je trasována z ul. Rudé Armády, přičemž využívá stávajícího chodníku, u kterého bude provedeno tlakové čištění v ploše cca 198 m² a ořez zeleně, následně na ploše stávajícího skateparku odbočuje nově navrženým chodníkem délky 106,70 m, š. 1,50 m a pokračuje směrem k hlavnímu vstupu do areálu. Podél trasy chodníkového propojení v místě stávajícího skateparku bude vytvořeno ochranné zábradlí v. 0,90 m, délky 44,00 m, které zamezí případné kolizi chodce s uživatelem skateparku (v budoucnu uvažovaného dopravního hřiště).

SO 08.1 In-line dráha a běžecká dráha

In – line dráha je rozdělena do dvou okruhů, konkrétně na hlavní okruh a okruh vedlejší. Hlavní okruh je délky 285,24 m, vedlejší okruh délky 209,38 m. In – line dráha je tvořena živичným pásem š. 5,00 m, s podélným sklonem max. 0,60 %, s příčným sklonem 1,00-2,00 %. Lemována bude zapuštěnými betonovými obrubami, po trase je navrženo 4 odpočinkových míst s lavičkami.

V případě hlavního okruhu je po jeho vnitřní straně vytvořen bezpečnostní odstup š. 1,00 m se sportovním typem povrchu, na něj navazuje běžecká dráha délky 256,96 m, š. 2,00 m, bezpečnostní odstup, resp. běžecká dráha bude vytvořena ze sportovního povrchu – tartanu.

Vzniklá „oka“ uprostřed zmíněných okruhů budou vyplněna umělou trávou bez vsypu, která má propustnou funkci srážkových vod, srážkové vody budou dále migrovat přes jednotlivé konstrukční vrstvy do navržených drenážních pár (SO 10).

SO 08.2 Fotbalové hřiště

Fotbalové hřiště je situováno uvnitř oválu hlavního okruhu in-line dráhy. Hrací plocha je určená pro malou kopanou – s rozměrem 60x40 m. Celková plocha hřiště činí 63x43 m, přičemž po obvodu jsou vytvořeny 1,5 m široké výběhové zóny. Hřiště bude vytvořeno s povrchem umělého trávníku bez zásypu na elastické podložce. Součástí bude potřebné lajnování, osazení 2 ks ALU fotbalových branek 5x2 m vsazených do pouzder.

Oplocení fotbalového hřiště je vytvořeno ve dvou výškových úrovních – dřevěným hrazením výšky 1,10 m a na něj navazující ochranné síti, s celkovou výškou 4,00 m (včetně hrazení). V místě vstupu na hřiště bude vytvořena branka. Součástí hřiště budou 2 ks lavic délky 5,70 m.

Posouzení z hlediska požární bezpečnosti:

Uvedené stavební práce byly z hlediska požární ochrany posouzeny dle ČSN 73 0802 – Požární bezpečnost staveb, nevýrobní objekty a norem souvisejících.

Posuzované objekty, tj. sportovní plochy a související objekty včetně inženýrských objektů, které jsou řešeny jako podzemní síť technické infrastruktury, tyto tvoří jeden požární úsek zařazený do I. stupně požární bezpečnosti – požární úsek bez požárního rizika.

Mezní rozměry požárního úseku:

Mezní rozměry požárních úseku byly posouzeny dle čl. 7.3 a navazujících, ČSN 73 0802. U posuzovaných objektů tvořící samostatný požární úsek, který je hodnocen jako požární úsek bez požárního rizika, je dle ČSN 73 0802 čl. 7.3.4 jeho velikost bez omezení.

Odolnost stavebních konstrukce:

Odolnosti stavebních konstrukcí byly posouzeny dle čl. 3.2 a tabulky č. 12 ČSN 73 0802. V návaznosti na ČSN 73 0802 jsou pro I. SPB požadovány tyto odolnosti stavebních konstrukcí:

Obvodové stěny

- v posledním NP	15+	REW
------------------	-----	-----

Nosná konstr. uvnitř PÚ zaj. stabilitu:

- poslední NP	15	REW
---------------	----	-----

Nosná konstrukce střech	--	R
-------------------------	----	---

Střešní plášť	--	E
---------------	----	---

Pro I. SPB jsou veškeré požadavky na požární odolnosti pouze doporučeny, v daném případě s ohledem na charakter hodnocené stavby (jednotlivých posuzovaných objektů) se dále neposuzují.

Posouzení únikových cest.

Únikové cesty byly posouzeny dle ČSN 73 0802 čl. 9 a následných.

Na vlastní ploše jednotlivých hřišť byl počet unikajících osob stanoven dle ČSN 73 0818. Počet evakuovaných osob je pro jednotlivé hřiště menší než 300 osob, dle ČSN 73 0831 čl. 6 se nejedná o venkovní shromažďovací prostor – nejsou stanoveny další podmínky z hlediska PBS – únik z prostoru každého hřiště vede přímo do venkovních prostor.

Odstupové vzdálenosti:

Odstupová vzdálenost je posouzena dle tab. F1, čl. 10.3 ČSN 73 0802. Pro požární úseky bez požárního rizika je odstupová vzdálenost nulová.

Požární voda:

Vnitřní požární voda se ve smyslu ČSN 73 0873 čl. 4.4 b1 a b6) nepožaduje. Venkovní požární voda rovněž není požadována, hodnota požárního zatížení je menší než 10 kg/m² posuzovaná hřiště i související objekty jsou hodnocena jako prostor bez požárního rizika

Příjezdové komunikace:

Příjezdové komunikace jsou stávající v rámci obecního komunikačního systému a jsou provedeny jako zpevněné, navazující na další obecní komunikační systém a jsou dimenzovány pro provoz těžkých vozidel – zásobování s minimální šíří 3,0 m a minimální únosností 100 kN.

Závěr:

Projekt stavby byl posouzen dle ČSN 73 0802, ČSN 73 0831, ČSN 73 0818 a norem souvisejících.